



**PARECER DA CONTROLADORIA GERAL – CGM**

**PARECER Nº 070/CGM**

**PROCEDÊNCIA: COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 70/21- CPL-PM-SMG**

**DISPENSA DE LICITAÇÃO: N 7/2021-0029. CONTRATO: 20210177**

**OBJETO: FORMALIZAÇÃO DO PRIMEIRO TERMO ADITIVO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO CENTRO DE ATENDIMENTO PSICOSSOCIAL – CAPS, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE**

**CONTRATADA: ALEXANDRA DE AVIZ GOMES**

O Controlador Geral do Município de São Miguel do Guamá – PA, com base na Constituição Federal, artigos 31, 70 e 74 inciso IV, na Lei Federal 101 de 4 de maio de 2000, na Lei Federal 4.320/64, na Lei Federal 10.180 de 6 de fevereiro de 2001, na Lei Municipal 255 de 30 de outubro de 2013, artigo 33, incisos de I a IX, e em atendimento a determinação contida na INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 22/2021 TCM/PA, de 10 de Dezembro de 2021. DECLARA para todos os fins de direito junto ao Tribunal de Contas dos Municípios do Estado do Pará, que procedeu análise integral nos documentos que formam os autos do processo em epígrafe, que tem como objeto a Dispensa de Licitação Nº 7/2021-0029, tratando-se da formalização do Primeiro Termo Aditivo de prorrogação de prazo por mais 07 (Sete) meses de vigência, o contrato de locação de imóvel é destinado ao funcionamento do **CENTRO DE ATENDIMENTO PSICOSSOCIAL – CAPS**, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde de São Miguel do Guamá/Pa. Tendo como contratada a Sra. **ALEXANDRA DE AVIZ GOMES**.

Nos autos constam os seguintes documentos que instruem os autos até o parecer jurídico:

- ✓ Manifestação e portaria do Fiscal do Contrato, fls. 78 a 79 dos autos;
- ✓ Ofício Nº 241/2022 – Secretário Municipal de Saúde Sr. Flávio dos Santos Garajau, solicitando Anuência para a prorrogação de prazo, com resposta favorável, fls. 80 dos autos;
- ✓ Declaração de Anuência, fls. 81 dos autos;
- ✓ Justificativa da prorrogação, fls. 83 dos autos;
- ✓ Cópia do Contrato Nº 20210177, fls. a 84 a 94 dos autos;
- ✓ Despacho emitido pelo Departamento de Contabilidade acerca da existência do crédito orçamentário da Secretaria Municipal de Saúde, fls. 95 a 96 dos autos;
- ✓ Declaração de Adequação Orçamentária e Financeira da Secretaria Municipal de Saúde, fls. 97 dos autos;
- ✓ Justificativa da contratação e Prorrogação de prazo, fls. 99 a 100 dos autos;
- ✓ Minuta do Primeiro Termo Aditivo ao contrato, fls. 101 a 102 dos autos;
- ✓ Parecer Jurídico, fls. 104 a 107 dos autos;

No tocante as formalidades legais, exigidas para a formalização do primeiro termo aditivo de prazo, do contrato de locação de imóvel supramencionado, celebrado com a senhora **ALEXANDRA DE AVIZ GOMES**, observa-se que a administração tomou as providências necessárias de praxes, conforme constam nos autos.



Quanto ao aspecto legal, considerando tratar-se de um contrato de locação de imóvel, cujas regras são reguladas por normas da **Lei Nº 8.245/91**, aplicando-se subsidiariamente a **Lei 8.666/93**, encontram-se nos autos a justificativa por escrito da necessidade da prorrogação, autorizada previamente pela autoridade competente, preenchendo assim ao disposto no **Art. 57,II,§ 2º da Lei 8.666/93**.

Somado a isso, existe dotação orçamentária da Secretaria Municipal de Saúde para a cobertura das despesas, e a minuta do termo aditivo foi analisada pela Assessoria Jurídica que emitiu parecer favorável a prorrogação do prazo de vigência.

Mediante essas considerações, entendo legal a prorrogação do prazo de vigência do contrato 20210177, devendo o extrato do termo aditivo ser obrigatoriamente publicados no Diário Oficial da União e Portal da Transparência, para atender ao disposto no Art. 61, Parágrafo único da Lei 8.666/93 e no Art. 8º § 1º, IV da Lei nº 12.527/2011.

Recomendo que o resumo do Termo aditivo seja publicado na imprensa oficial, com ênfase para a obrigação da publicação no Diário Oficial da União e no Portal da Transparência para atender ao disposto no art. 8º §1º, IV da Lei nº 12.527/2011, bem como o envio dos documentos mínimos dentro do prazo via Mural de Licitações, a fim de atender a INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 22/2021/TCMPA, DE 10 DE DEZEMBRO DE 2021.

Finalizando, declaro que o Processo Administrativo Nº 70/21, Dispensa de Licitação Nº 7/2021-0029, encontra-se revestido das formalidades legais, em suas fases externas e internas, e que após o cumprimento das recomendações desta Controladoria, poderá a administração pública dar sequência a realização e execução das referidas despesas, por fim. DECLARO que as informações aqui presentes estão sujeitas a comprovação por todos os meios legais admitidos, sob pena de crime de responsabilidade.

É o parecer.

São Miguel do Guamá, 25 de Maio de 2022.

RAIMUNDO SÁVIO BARROS BATISTA  
Controlador Geral do Município  
Decreto 020/2021