


PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS/ OBRA


Proponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO GUAMÁ								
Objeto:	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA COM DUAS SALAS DE AULA MODELO FNDE								
Local/Obra:	COMUNIDADE SANTA RITA DA BARREIRA		Município/UF:	SÃO MIGUEL DO GUAMÁ					
BDI (%):	28,82%		ORÇAMENTO PREVISTO		ÍNDICES DE REFERÊNCIA				
Responsável Técnico:	DAVID MAIA				SEDOP OUTUBRO 2019 -				
					SINAP NOVEMBRO DE 2019				

			FATOR DO BDI: 1,2882					
ITEM	Código	Fonte	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR (C/ BDI)	TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.1	74209/001	sinapi	Placa de obra em chapa zincada, instalada	m ²	6,00	R\$ 481,77	R\$ 620,62	R\$ 3.723,72
1.2	10005	sedop	Barração de madeira/Almoxarifado	m ²	24,00	R\$ 234,86	R\$ 302,55	R\$ 7.261,20
1.3	99059	sinapi	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF 10/2018	m	207,70	R\$ 38,48	R\$ 49,57	R\$ 10.295,69
1.4	D00322	sedop	Ligação provisória de energia elétrica em canteiro de obra	un	1,00	R\$ 187,20	R\$ 241,15	R\$ 241,15
							Subtotal item 1	21.521,76
2	MOVIMENTO DE TERRAS							
2.1	73965/009	sinapi	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m ³	43,00	R\$ 160,20	R\$ 206,37	R\$ 8.873,91
2.2	94097	sinapi	Apiloamento manual de fundo de vala	m ²	41,08	R\$ 4,73	R\$ 6,09	R\$ 250,18
2.3	96995	sinapi	Aterro de caixa de edificação, com fornec. de areia, adensada manualmente com soquete	m ³	48,10	R\$ 38,42	R\$ 49,49	R\$ 2.380,47
2.4	93382	sinapi	Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação	m ³	36,40	R\$ 24,39	R\$ 31,42	R\$ 1.143,69
							Subtotal item 2	12.648,25
3	INFRA-ESTRUTURA: FUNDAÇÕES							
3.1	50681	sedop	Concreto armado fck=15MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para pilar, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m ³	3,65	R\$ 2.200,92	R\$ 2.835,23	R\$ 10.348,59
3.2	40283	sedop	Bloco de fundação em concreto armado, fck=15mpa	m ³	5,60	R\$ 2.067,90	R\$ 2.663,87	R\$ 14.917,67
							Subtotal item 3	25.266,26
4	SUPERESTRUTURA							
4.1	51171	sedop	Concreto armado fck=25MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para pilar, com formas planas em compensado resinado 15mm (05 usos)	m ³	5,00	R\$ 2.278,42	R\$ 2.935,06	R\$ 14.675,30
4.2	51171	sedop	Concreto armado fck=25MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para viga, com formas planas em compensado resinado 15mm (05 usos)	m ³	7,34	R\$ 2.278,42	R\$ 2.935,06	R\$ 21.543,34
4.3	74202/001	sinapi	LAJE PRE-MOLDADA P/FORRO, SOBRECARGA 100KG/M2, VAOS ATE 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 3CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	m ²	130,00	R\$ 69,24	R\$ 89,19	R\$ 11.594,70
							Subtotal item 4	47.813,34
5	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS							
5.1	ÁGUA							
5.1.1	89356	sinapi	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4"), inclusive conexões	m	13,00	R\$ 15,93	R\$ 20,52	R\$ 266,76
5.1.2	89355	sinapi	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 20 mm (1/2"), inclusive conexões	m	5,55	R\$ 13,53	R\$ 17,43	R\$ 96,74
5.1.3	89449	sinapi	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 50 mm (1 1/2"), inclusive conexões	m	17,75	R\$ 11,26	R\$ 14,51	R\$ 257,55
5.1.4	37105	sinapi	CAIXA D'AGUA FIBRA DE VIDRO PARA 5000 LITROS, COM TAMPAS, conforme especificações	un	1,00	R\$ 1.690,09	R\$ 2.177,17	R\$ 2.177,17
5.2	ESGOTO							
5.2.1	89712	sinapi	Tubo pvc rígido c/ anéis, ponta e bolsa p/ esgoto secundário, d = 50mm	m	20,00	R\$ 20,06	R\$ 25,84	R\$ 516,80
5.2.2	89728	sinapi	Curva de 90° curta em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	6,00	R\$ 7,03	R\$ 9,06	R\$ 54,36
5.2.3	89714	sinapi	Tubo pvc rígido c/ anéis, ponta e bolsa p/ esgoto primário, d = 100mm	m	20,00	R\$ 39,15	R\$ 50,43	R\$ 1.008,60
5.2.4	180679	sedop	caixa em alvenaria de - (50 x 50 x 50cm) tipo concreto	un	1,00	R\$ 286,80	R\$ 369,46	R\$ 369,46
5.2.5	180413	sedop	caixa em alvenaria de - (40 x 40 x 50cm) tipo concreto	un	1,00	R\$ 226,99	R\$ 292,41	R\$ 292,41
5.2.6	89495	sinapi	Ralo sifonado em pvc d = 100 mm, saída 40 mm, com grelha acabamento branco	un	2,00	R\$ 7,33	R\$ 9,44	R\$ 18,88
5.2.7	89707	sinapi	Caixa sifonada em pvc d = 100 mm, saída 50 mm, com grelha acabamento branco	un	1,00	R\$ 23,26	R\$ 29,96	R\$ 29,96
5.2.8	180485	sedop	Fossa septica conc.arm.d=1,60m p=2,75m cap=40 pessoas	un	1,00	R\$ 3.500,58	R\$ 4.509,45	R\$ 4.509,45
5.2.9	180543	sedop	Sumidouro em alvenaria c/ tpo.em concreto - cap= 50 pessoas	un	4,00	R\$ 2.326,62	R\$ 2.997,15	R\$ 11.988,60
5.3	LOUÇAS E METAIS							
5.3.1	190609	sedop	Bacia sifonada c/cx. descarga acoplada c/ assento	un	2,00	R\$ 479,06	R\$ 617,13	R\$ 1.234,26
5.3.2	190375	sedop	Lavatório com louça c/col.,torneira, sifão e válvula	un	2,00	R\$ 482,03	R\$ 620,95	R\$ 1.241,90
5.3.3	93441	sinapi	Pia de cozinha com bancada em granito cinza andorinha, inclusive rodopia 7 cm, com 01 cuba de aço inox, sifão cromado, válvula cromada, torneira em aço inox, armário com portas em madeira e revestimento melamínico conforme projeto, assentada.	un	1,00	R\$ 619,35	R\$ 797,85	R\$ 797,85

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS/ OBRA								
Proponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO GUAMÁ							
Objeto:	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA COM DUAS SALAS DE AULA MODELO FNDE							
Local/Obra:	COMUNIDADE SANTA RITA DA BARREIRA				Município/UF:	SÃO MIGUEL DO GUAMÁ		
BDI (%):	28,82%		ORÇAMENTO PREVISTO			ÍNDICES DE REFERÊNCIA		
Responsável Técnico:	DAVID MAIA					SEDOP OUTUBRO 2019 -		
						SINAP NOVEMBRO DE 2019		
					FATOR DO BDI: 1,2882			
ITEM	Código	Fonte	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR (C/ BDI)	TOTAL
5.3.4	86889	sinapi	Bancada em granito cinza andorinha, dim 1.50x0.60, inclusive rodopia 7 cm, assentada.	un	1,00	R\$ 385,54	R\$ 496,65	R\$ 496,65
5.3.5	86924	sinapi	Tanque de louça, cor branca, c/ válvula e sifão de plástico e torneira, conforme especificações	un	2,00	R\$ 394,17	R\$ 507,77	R\$ 1.015,54
5.3.6	74234/001	sinapi	Mictório de louça com sifão integrado, engate cromado e registro de pressão, conforme especificações	un	1,00	R\$ 437,12	R\$ 563,10	R\$ 563,10
5.3.7	89353	sinapi	Registro de gaveta 3/4"	un	1,00	R\$ 29,49	R\$ 37,99	R\$ 37,99
5.3.8	94792	sinapi	Registro de gaveta 1"	un	1,00	R\$ 94,16	R\$ 121,30	R\$ 121,30
5.3.9	94497	sinapi	Registro de gaveta 1 1/2"	un	2,00	R\$ 88,69	R\$ 114,25	R\$ 228,50
5.3.10	190716	sedop	(Barra em aço inox (PNE)). Barra de apoio para deficiente em ferro galvanizado de 1 1/2", l = 80cm (bacia sanitária e mictório), inclusive parafusos de fixação e pintura	m	0,80	R\$ 224,28	R\$ 288,92	R\$ 231,14
5.3.11	190716	sedop	(Barra em aço inox (PNE)). Barra de apoio para deficiente em ferro galvanizado de 1 1/2", l = 140cm (lavatório), inclusive parafusos de fixação e pintura	m	1,40	R\$ 224,28	R\$ 288,92	R\$ 404,49
5.3.12	74125/002	sinapi	Espelho de cristal 4mm, com moldura de alumínio, acabamento em laminado, dim. 40 x 90cm	m²	0,72	R\$ 467,53	R\$ 602,27	R\$ 433,63
							Subtotal item 5	28.393,09
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS (2380/20V)							
6.1	93128	sinapi	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto pvc rígido embutido	un	19,00	R\$ 106,32	R\$ 136,96	R\$ 2.602,24
6.2	93141	sinapi	Ponto de tomada 2p+t e universal, de uso geral (tug), em paredes, com eletroduto de pvc rígido embutido, exclusive aterramento	un	20,00	R\$ 127,65	R\$ 164,44	R\$ 3.288,80
6.3	210083	sedop	Ponto de telefone, com eletroduto de pvc rígido embutido	un	1,00	R\$ 96,13	R\$ 123,83	R\$ 123,83
6.4	93143	sinapi	Ponto de tomada para computador, com eletroduto de pvc roscavel embutido, inclusive aterramento	un	1,00	R\$ 129,27	R\$ 166,53	R\$ 166,53
6.5	91952	sinapi	Interruptor 01 seção simples	un	4,00	R\$ 13,30	R\$ 17,13	R\$ 68,52
6.6	91969	sinapi	Interruptor paralelo (3 modulos), 10A/ 250V, incluindo suporte e placa fornecimento e instalação	un	2,00	R\$ 55,03	R\$ 70,89	R\$ 141,78
6.7	91967	sinapi	Interruptor simples (3 modulos), 10A/ 250V, incluindo suporte e placa fornecimento e instalação	un	2,00	R\$ 41,40	R\$ 53,33	R\$ 106,66
6.8	83463	sinapi	Quadro de distribuição de embutir, com barramento, em chapa de aço, para até 12 disjuntores padrão europeu (linha branca), exclusive disjuntores	un	1,00	R\$ 352,98	R\$ 454,71	R\$ 454,71
6.9	74130/001	sinapi	Disjuntor termomagnético monopolar 10 A, padrão DIN (linha branca)	un	2,00	R\$ 10,51	R\$ 13,54	R\$ 27,08
6.10	74130/001	sinapi	Disjuntor termomagnético monopolar 16 A, padrão DIN (linha branca)	un	3,00	R\$ 10,51	R\$ 13,54	R\$ 40,62
6.11	74130/001	sinapi	Disjuntor termomagnético monopolar 20 A, padrão DIN (linha branca)	un	1,00	R\$ 10,51	R\$ 13,54	R\$ 13,54
6.12	74130/004	sinapi	Disjuntor termomagnético tripolar 20 A, padrão DIN (linha branca)	un	1,00	R\$ 67,92	R\$ 87,49	R\$ 87,49
6.13	93664	sinapi	Disjuntor bipolar DR 32 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA	un	1,00	R\$ 43,58	R\$ 56,14	R\$ 56,14
6.14	73953/009	sinapi	Luminária comercial para lâmpada fluorescente 1 x 20 w, inclusive reator eletrônico e lâmpada	un	3,00	R\$ 52,19	R\$ 67,23	R\$ 201,69
6.15	97586	sinapi	Luminária comercial para lâmpada fluorescente 2 x 40 w, inclusive reator eletrônico e lâmpada	un	16,00	R\$ 79,29	R\$ 102,14	R\$ 1.634,24
							Subtotal item 6	9.013,87
7	PAREDES E PAÍNES							
7.1	87490	sinapi	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	m²	280,00	R\$ 39,31	R\$ 50,64	R\$ 14.179,20
7.2	98557	sinapi	Impermeabilização de baldrame com emulsão asfáltica	m²	22,40	R\$ 34,77	R\$ 44,79	R\$ 1.003,30
							Subtotal item 7	15.182,50
8	ESQUADRIAS							
8.1	MADEIRA							
8.1.1	90822	sinapi	Porta em madeira de lei, lisa, semi-6ca, 0.80 x 2.10 m, inclusive batente em madeira de lei l=0.14m (caixão) com 02 jogos de alizar, dobradia galvanizada 3" x 3" fechadura porta interna, conforme especificações	un	7,00	R\$ 342,42	R\$ 441,11	R\$ 3.087,77
8.2	METÁLICAS							
8.2.1	94559	sinapi	Esquadria de caixilho de ferro tipo basculante, exclusive vidro	m²	35,41	R\$ 631,20	R\$ 813,11	R\$ 28.792,23
8.2.2	94562	sinapi	Esquadria de caixilho de ferro tipo correr, exclusive vidro	m²	1,80	R\$ 605,05	R\$ 779,43	R\$ 1.402,97
							Subtotal item 8	33.282,97



PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS/ OBRA

Proponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO GUAMÁ								
Objeto:	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA COM DUAS SALAS DE AULA MODELO FNDE								
Local/Obra:	COMUNIDADE SANTA RITA DA BARREIRA		Município/UF:	SÃO MIGUEL DO GUAMÁ					
BDI (%):	28,82%		ORÇAMENTO PREVISTO			ÍNDICES DE REFERÊNCIA			
Responsável Técnico:	DAVID MAIA					SEDOF OUTUBRO 2019 -			
						SINAP NOVEMBRO DE 2019			

			FATOR DO BDI: 1,2882					
ITEM	Código	Fonte	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR (C/ BDI)	TOTAL
9	COBERTURA							
9.1	70052	sedop	Estrutura em mad. lei p/ telha de barro - pç. serrada	m ²	280,00	R\$ 73,37	R\$ 94,52	R\$ 26.465,60
9.2	70241	sedop	Encalçamento de telha cerâmica (beiral e cumieira)	m	29,40	R\$ 10,27	R\$ 13,23	R\$ 388,96
9.3	50353	sedop	Rufo de concreto armado fck=20mpa l=30cm e h=5cm	m ³	0,25	R\$ 1.739,18	R\$ 2.240,41	R\$ 551,14
9.4	94204	sinapi	Telhamento com telha cerâmica telha canal comum - olaria	m ²	280,00	R\$ 32,55	R\$ 41,93	R\$ 11.740,40
9.5	140240	sedop	Forro em PVC 100mm entarugamento - metalico	m ²	59,03	R\$ 72,10	R\$ 92,88	R\$ 5.482,71
							Subtotal item 9	44.628,81
10	REVESTIMENTO							
10.1	110143	sedop	Chapisco em parede com argamassa traço - 1:3 (cimento / areia)	m ²	561,73	R\$ 8,79	R\$ 11,32	R\$ 6.358,78
10.2	110143	sedop	Chapisco em teto com argamassa traço - 1:3 (cimento / areia)	m ²	133,40	R\$ 8,79	R\$ 11,32	R\$ 1.510,09
10.3	110762	sedop	Emboço com argamassa 1:6:Adit. Plast. espessura 1,5 cm	m ²	231,52	R\$ 30,20	R\$ 38,90	R\$ 9.006,13
10.4	110763	sedop	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast., espessura 2,0 cm	m ³	R\$ 330,21	R\$ 35,61	R\$ 45,87	R\$ 15.146,73
10.5	110763	sedop	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast., espessura 1,5 cm	m ³	R\$ 133,40	R\$ 35,61	R\$ 45,87	R\$ 6.119,06
10.6	93393	sinapi	Revestimento cerâmico para parede, pei - 3, dimensões 20 x 20 cm, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço, conforme especificações	m ²	80,60	R\$ 35,17	R\$ 45,31	R\$ 3.651,99
10.7	110581	sedop	Revestimento cerâmico para parede, pei - 3, dimensões 10 x 10 cm, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço, conforme especificações	m ²	150,92	R\$ 71,28	R\$ 91,82	R\$ 13.857,47
							Subtotal item 10	55.650,25
11	PAVIMENTAÇÃO							
11.1.1	96620	sinapi	Lastro de concreto simples regularizado para piso	m ³	15,40	R\$ 466,10	R\$ 600,43	R\$ 9.246,62
11.1.2	87622	sinapi	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço, esp. média = 2,5cm	m ²	192,40	R\$ 32,55	R\$ 41,93	R\$ 8.067,33
11.1.3	87251	sinapi	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m ²	192,40	R\$ 36,84	R\$ 47,46	R\$ 9.131,30
11.1.4	94992	sinapi	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m ²	42,57	R\$ 61,22	R\$ 78,86	R\$ 3.357,07
11.1.5	94963	sinapi	Rampa de acesso em concreto não estrutural (CONCRETO FCK = 15MPa, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1)- PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	m ³	R\$ 0,47	R\$ 338,58	R\$ 436,16	R\$ 206,09
11.1.6	98689	sinapi	Soleira granito cinza andorinha, largura=15cm, e=2cm	m	5,60	R\$ 53,24	R\$ 68,58	R\$ 384,05
							Subtotal item 11	30.392,46
12	PINTURA							
12.1	151284	sedop	Acrílica semi-brilho c/ massa e selador - interna e externa	m ²	445,51	R\$ 32,81	R\$ 42,27	R\$ 18.831,71
12.2	150134	sedop	Esmalte sobre madeira c/ massa e selador	m ²	25,62	R\$ 33,68	R\$ 43,39	R\$ 1.111,65
12.3	150491	sedop	Esmalte sobre grade de ferro (superf. aparelhada)	m ²	48,08	R\$ 42,55	R\$ 54,81	R\$ 2.635,26
							Subtotal item 12	22.578,62
13	ELEMENTOS DECORATIVOS E OUTROS							
13.1.1	72117	sinapi	Vidro liso plano transpatrente 4 mm	m ²	36,11	R\$ 147,82	R\$ 190,42	R\$ 6.876,07
13.1.2	72122	sinapi	Vidro calnelado transpatrente 4 mm	m ²	1,10	R\$ 127,18	R\$ 163,83	R\$ 180,21
13.1.3	260188	sedop	Mastro para bandeira	cj	1,00	R\$ 1.529,44	R\$ 1.970,22	R\$ 1.970,22
13.2.1	201507	sedop	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m , tempo de descarga 12s. NBR9443. 9444. 10721	un	2,00	R\$ 240,94	R\$ 310,38	R\$ 620,76
							Subtotal item 13	9.647,26
14	SERVIÇOS FINAIS							
14.1	270220	sedop	Limpeza geral	m ²	207,70	R\$ 5,63	R\$ 7,25	R\$ 1.505,83
							Subtotal item 14	1.505,83
VALOR TOTAL								357.525,27


David da S. Maia Gonçalves
 Engenheiro Civil
 CREA/PA: 151507968-5