



**JUSTIFICATIVAS
DISPENSA DE LICITAÇÃO**

**OBJETO: DISPENSA DE LICITAÇÃO PAR LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA SERVIÇO DE
CONVIVÊNCIA FORTALECIMENTO DE VÍNCULOS – SCFV VILA FRANÇA.
DA FUNDAMENTAÇÃO PARA O VALOR DO IMÓVEL.**

O imóvel definido constitui-se no local e principalmente com repartições mais adequadas para o serviço de convivência e fortalecimento de vínculos- SCFV vila França, que dará atendimento para os usuários que necessitam desses serviços, dada a localização e estrutura física com dimensões capazes de atender aos reclamos e interesse da Administração.

O valor do imóvel será realizado com base no valor compatível com o mercado local e avaliação prévia da estrutura física do imóvel.


Considerando, imóvel na RUA Francisco Araújo, bairro: Vila França nº1205 do município de São Miguel do Guamá, com área total construída de 143,8 m², 12 compartimentos, conforme laudo de vistoria emitido no dia 03/01/2019.

VALOR

O imóvel na RUA Francisco Araújo, bairro: Vila França nº1205 do município de São Miguel do Guamá, com área total construída de 143,8m², foi avaliado aluguel mensal com o valor correspondente de R\$: 1.100,00(mil e cem reais)

CONSIDERAÇÕES FINAIS

Pelo exposto, propomos a locação do imóvel do Sr. Antonia Lucia de Oliveira Sobrinho, CPF396.249.002-72 RG 23.754.775-2 SSP/SP, estando de acordo com o interesse público, tanto no que se refere às atividades precípuas, quanto à compatibilidade do preço exigido pelo mercado, dessa forma, se reconhecida a dispensa para a locação do imóvel, seja submetida à autoridade superior, para a devida ratificação.


Antonio Carlos Amaro Costa
Eng.º Civil

CREA:4.188-D/PA

CONFEA:15008924-4

Antonio Carlos Amaro Cost.

Engº Civil

CREA: 4.188-D/PA

CONFEA: 150089824-4