



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN



LAUDO DE VISTORIA	
Vistoria executada no imóvel sito à: <u>03 / 01 / 2019</u>	
ENDEREÇO: R: TANCREDO NEVES , Nº SN	
De propriedade de Sr.(a): Sebastiao Ferreira Silva , aqui designado como Contratante qual foi locado a Prefeitura de São Miguel do Guamá, o presente "auto de vistoria", foi executado pelos abaixo assinados e passa a ser parte integrante do contrato de locação, datado inicio do contrato, para todos os fins e efeitos de direito.	
Área total: m10,00x m35,00 = 350,00m ²	
Estado do Imóvel	
(x) novo () bom () regular () mau () excelente	
Idade aproximada do imóvel	
(15) anos () meses () dias () semanas	
Danos Existentes:	
Casa com pintura pva antiga piso com lajota , telha plan sobre estrutura de madeira a casa não tem forro, tem lâmpadas .	
Indicar resumidamente com "X" apenas a situação: SIM ou NÃO. 01 - Hall de entrada, existem danos02 - Hall de circulação, existem danos03 - Escadas, existem danos04	
01 - Hall de entrada, existem danos	() sim (x) não
02 - Hall de circulação, existem danos	() sim (x) não
03 - Escadas, existem danos	() sim (x) não
04 - Salas, existem danos	() sim (x) não
05 - quartos, existem danos0	() sim (x) não
06 - Banheiros, existem danos	() sim (x) não
07 - Cozinha, existem danos	() sim (x) não
08 - Outras dependências, existem danos	() sim (x) não
09 - Nas dependências externas, existem danos	() sim (x) não
Descrição Geral:	
Hall de entrada com piso de cerâmica.	
INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR ESTADO GERAL DO IMÓVEL:	
a) Assosinhos bons	(x) sim () não
b) tetos	(x) sim () não
c) paredes boas	(x) sim () não
d) portas boas	(x) sim () não
e) janelas boas	(x) sim () não
f) rodapés bons	(x) sim () não
g) Pintura em bom estado de conservação. Descrição geral:	(x) sim () não
Descrição Geral:	
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	
- Tomadas, interruptores e bocais.(Em perfeito estado de funcionamento)	
(x) sim () não	
Descrição Geral	
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS:	



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ

DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN



a)-Torneiras, descargas, chuveiros, ralos, pias e vasos sanitários.(Em perfeito estado de funcionamento).(x) sim () não

Descrição Geral

INSTALAÇÕES DIVERSAS.

a) Esquadrias, vidros, chaves internas e externas, tanque de lavar roupas,
em perfeito estado de funcionamento: (x) Sim () não

Descrição Geral:

Imóvel sem box nos banheiros.

RELAÇÃO DO ESTADO DE CADA COMPARTIMENTO:

AUDITORIO área = 9,30mx4,40=40,90 m²

FORRADA (X) SIM () NÃO
PISO (x) SIM () NÃO
PINTURA (x) SIM () NÃO
RODAPÉ (x) SIM () NÃO
ASSOALHO () SIM (x) NÃO

DESCRIÇÃO GERAL:

piso de cerâmica

SALA I área= 5,20m x 3,90 = 20,28m²

FORRADA () SIM () NÃO
PISO (x) SIM () NÃO
PINTURA (x) SIM () NÃO
RODAPÉ (x) SIM () NÃO
ASSOALHO () SIM (x) NÃO

DESCRIÇÃO GERAL:

piso de cerâmica

SALA II área= 4,10m x 4,00 = 16,40m²

FORRADA (X) SIM () NÃO
PISO (x) SIM () NÃO
PINTURA (x) SIM () NÃO
RODAPÉ (x) SIM () NÃO
ASSOALHO () SIM (x) NÃO

DESCRIÇÃO GERAL:

piso de cerâmica

SALA III área:2,70 m x 4,00 cm= 10,80 m²

FORRADA (X) SIM () NÃO
PISO (x) SIM () NÃO
PINTURA (x) SIM () NÃO
RODAPÉ (x) SIM () NÃO
ASSOALHO () SIM (x) NÃO

DESCRIÇÃO GERAL:

piso de cerâmica

BANHEIRO área:2,80 m x 1,30 cm= 3,64 m²

FORRADA (X) SIM () NÃO
PISO (x) SIM () NÃO
PINTURA (x) SIM () NÃO
RODAPÉ (x) SIM () NÃO
ASSOALHO () SIM (x) NÃO
BOX () SIM () NÃO
PIA (x) SIM () NÃO DESCARGA (x) SIM () NÃO
VASO SANITARIO (x) SIM () NÃO BIDÉ () SIM (x) NÃO
ASSOALHO () SIM (x) NÃO



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN



DESCRIÇÃO GERAL:	
piso de cerâmica	
AREA área: 1,30 m x 9,50 cm = 12,35 m²	
FORRADA	(X) SIM () NÃO
PISO	(x) SIM () NÃO
PINTURA	(x) SIM () NÃO
RODAPÉ	(x) SIM () NÃO
ASSOALHO	() SIM (x) NÃO
DESCRIÇÃO GERAL:	
piso de cerâmica	
PERFEITO ESTADO DE CONSERVAÇÃO (X) SIM () NÃO	
DESCRIÇÃO GERAL:	
AREA DE SERVIÇO	
PERFEITO ESTADO DE CONSERVAÇÃO (X) SIM () NÃO	
DESCRIÇÃO GERAL:	
IMÓVEL SEM ÁREA DE SERVIÇO	

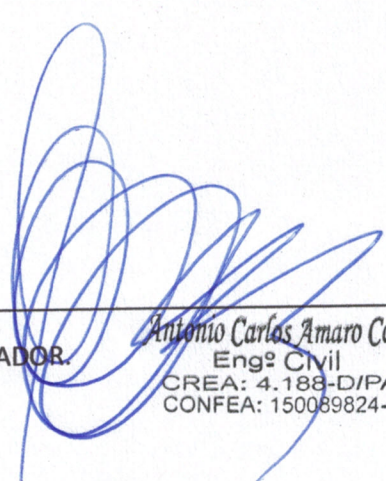


ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN



São Miguel do Guamá (PA), 03, de Janeiro de 2019.

VISTORIADOR.


Antonio Carlos Amaro Costa
Engº Civil
CREA: 4.188-D/PA
CONFEA: 150089824-4



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ

DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN



FRENTE



FRENTE





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO
GUAMÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO -
DEPLAN

