



**JUSTIFICATIVAS
DISPENSA DE LICITAÇÃO**

OBJETO: DISPENSA DE LICITAÇÃO PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FUNCIONAMENTO DO CENTRO DE TESTAGEM E ACONSELHAMENTO – CTA. DA FUNDAMENTAÇÃO PARA O VALOR DO IMÓVEL.

O imóvel definido constitui-se no local e principalmente com repartições mais adequadas para o funcionamento do centro de testagem e aconselhamento- CTA, que dará atendimento para os usuários que necessitam desses serviços, dada a localização e estrutura física com dimensões capazes de atender aos reclamos e interesse da Administração.

O valor do imóvel será realizado com base no valor compatível com o mercado local e avaliação prévia da estrutura física do imóvel.

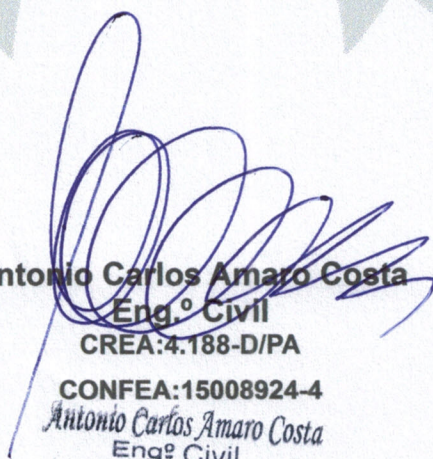
Considerando, imóvel na Rua Sargento Palheta bairro: Perpetuo Socorro nº 578 do município de São Miguel do Guamá, com área total construída de 136,80 m², com 12 compartimentos em bom estado de conservação, conforme laudo de vistoria emitido no dia 03/01/2019.

VALOR

O imóvel na Rua Sargento Palheta bairro: Perpetuo Socorro nº 578 do município de São Miguel do Guamá, com área total construída de 136,80 m², foi avaliado aluguel mensal com o valor correspondente de R\$: 920,63 (Novecentos e vinte reais e sessenta e seis centavos)

CONSIDERAÇÕES FINAIS

Pelo exposto, propomos a locação do imóvel do Sr. Jucelino Lopes da Silva, CPF172.037.322-15 RG 2076792 PC/PA, estando de acordo com o interesse público, tanto no que se refere às atividades precípuas, quanto à compatibilidade do preço exigido pelo mercado, dessa forma, se reconhecida a dispensa para a locação do imóvel, seja submetida à autoridade superior, para a devida ratificação.


Antonio Carlos Amaro Costa
Eng.º Civil
CREA:4.188-D/PA

CONFEA:15008924-4

Antonio Carlos Amaro Costa
Eng.º Civil
CREA: 4.188-D/PA
CONFEA: 15008924-4