



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE SÃO MIGUEL DO GUAMÁ
DEPLAN
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATEGICO



JUSTIFICATIVAS

DISPENSA DE LICITAÇÃO

OBJETO: DISPENSA DE LICITAÇÃO PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FUNCIONAMENTO DO PREDIO DE ATENDIMENTO DO BOLSA FAMÍLIA

DA FUNDAMENTAÇÃO PARA O VALOR DO IMÓVEL.

O imóvel definido constitui-se no local e principalmente com repartições mais adequadas para o funcionamento do prédio de atendimento do bolsa família , que dará atendimento para os usuários que necessitam desses serviços, dada a localização e estrutura física com dimensões capazes de atender aos reclamos e interesse da Administração.

O valor do imóvel será realizado com base no valor compatível com o mercado local e avaliação prévia da estrutura física do imóvel.

Considerando, imóvel na AV Trancredo Neves n° s/n do município de São Miguel do Guamá, com área total construída de 112,42 m², com 2(dois) compartimentos em bom estado de conservação, conforme laudo de vistoria emitido no dia 03/01/2019.

VALOR

O imóvel na AV Trancredo Neves n° s/n do município de São Miguel do Guamá, com área total construída de 112,42 m² , foi avaliado aluguel mensal com o valor correspondente de R\$: 2.000,00 (dois mil reais).

CONSIDERAÇÕES FINAIS

Pelo exposto, propomos a locação do imóvel do Sr. António de Oliveira Barbosa , CPF 050.376.702-68 RG 8556254 PC/PA, estando de acordo com o interesse público, tanto no que se refere às atividades precípuas, quanto à compatibilidade do preço exigido pelo mercado, dessa forma, se reconhecida a dispensa para a locação do imóvel, seja submetida à autoridade superior, para a devida ratificação.

Antonio Carlos Amaro Costa
Engenheiro Civil

Antonio Carlos Amaro Costa
Engº Civil
CREA: 4.188-D/PA
CONFEA: 150089824-4