

**TOMADA DE PREÇOS Nº 2/2021-002**  
**CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO GUAMÃ**  
**OBRA: CONSTRUÇÃO DE UBS - PADRE ÂNGELO**  
**DATA: 06/10/2021**

**ORÇAMENTO SINTÉTICO**

ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES:</b>					<b>45.431,72</b>
1.1	Aluguel e montagem de andaime metálico	m²/mês	100,00	11,34	14,80	1.480,00
1.2	Barracão de madeira/Almoxarifado	m²	28,00	257,81	336,44	9.420,32
1.3	Licenças e taxas da obra (acima de 500m²)	un	1,00	12.622,32	16.472,13	16.472,13
1.4	Limpeza do terreno	un	1.135,29	1,79	2,34	2.656,58
1.5	Locação da obra a trena	un	621,25	4,43	5,78	3.590,83
1.6	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	un	6,00	173,29	226,14	1.356,84
1.7	Tapume c/ chapa de madeirit e=10mm (h=2.20m)	un	95,90	83,54	109,02	10.455,02
<b>2</b>	<b>FUNDAÇÕES:</b>					<b>36.523,39</b>
2.1	Escavação manual ate 1.50m de profundidade	m³	51,03	45,18	58,96	3.008,73
2.2	Reaterro compactado	m³	41,96	48,50	63,29	2.655,52
2.3	Bloco em concreto armado p/ fundação (incl. forma)	m³	9,07	2.587,11	3.376,18	30.628,70
2.4	Lastro de concreto magro c/ seixo	m³	0,30	583,95	762,05	230,44
<b>3</b>	<b>ESTRUTURA:</b>					<b>118.466,78</b>
<b>3.1</b>	<b>VIGAS</b>					<b>102.312,22</b>
3.1.1	Concreto c/ seixo Fck= 20 MPA (incl. lançamento e adensamento)	m³	31,92	702,15	916,31	29.248,62
3.1.2	Forma c/ madeira branca	m²	383,04	87,14	113,72	43.559,31
3.1.3	Desforma	m²	383,04	4,49	5,86	2.244,61
3.1.4	Armação p/ concreto	kg	1.596,00	13,09	17,08	27.259,68
<b>3.2</b>	<b>PILARES</b>					<b>16.154,56</b>
3.2.1	Concreto c/ seixo Fck= 20 MPA (incl. lançamento e adensamento)	m³	5,04	702,15	916,31	4.618,20
3.2.2	Forma c/ madeira branca	m²	60,48	87,14	113,72	6.877,79
3.2.3	Desforma	m²	60,48	4,49	5,86	354,41
3.2.4	Armação p/ concreto	kg	252,00	13,09	17,08	4.304,16
<b>4</b>	<b>MARQUISE</b>					<b>16.625,14</b>
4.1	Concreto armado p/ calhas e percintas (incl. lançamento e adensamento) - Marquise	m³	4,17	3.058,35	3.991,15	16.625,14
<b>5</b>	<b>PAREDES E PAINEIS:</b>					<b>130.586,18</b>
5.1	Alvenaria bloco de tijolo maciço	m²	40,54	89,34	116,59	4.726,56
5.2	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	m²	532,88	61,24	79,92	42.587,77
5.3	Divisória em gesso acartonado e= 7cm	m²	572,63	111,43	145,42	83.271,85
<b>6</b>	<b>COBERTURA:</b>					<b>115.963,39</b>
6.1	Encaibramento e ripamento	m²	520,83	48,69	63,54	33.093,54
6.2	Estrutura em mad.p/ chapa fibrocimento - pc. serrada	m²	520,83	53,28	69,53	36.213,31
6.3	Cobertura - telha de fibrocimento e=6mm	m²	520,83	60,66	79,16	41.228,90
6.4	Cumeira em fibrocimento e=6mm	m	62,90	66,12	86,29	5.427,64
<b>7</b>	<b>IMPERMEABILIZAÇÕES /TRATAMENTOS:</b>					<b>9.808,15</b>
7.1	Impermeabilização de lajes e calhas	m²	41,66	113,18	147,70	6.153,18
7.2	Impermeabilização para baldrame	m²	45,75	61,22	79,89	3.654,97
<b>8</b>	<b>ESQUADRIAS:</b>					<b>70.195,10</b>

**TOMADA DE PREÇOS Nº 2/2021-002**  
**CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO GUAMÃ**  
**OBRA: CONSTRUÇÃO DE UBS - PADRE ÂNGELO**  
**DATA: 06/10/2021**

B.D.I. 30,50%

**ORÇAMENTO SINTÉTICO**

ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
8.1	Porta mad. compens. c/ caix. simples	m²	68,25	263,52	343,89	23.470,49
8.2	Esquadria basculante em vidro temperado de 6mm	m²	5,00	529,27	690,70	3.453,50
8.3	Esquadria de correr em vidro temperado de 6mm	m²	29,90	547,83	714,92	21.376,11
8.4	Porta em vidro temperado c/ ferragens	m²	9,20	562,72	734,35	6.756,02
8.5	Painel fixo em vidro temperado de 6mm	m²	21,65	535,83	699,26	15.138,98
<b>9</b>	<b>REVESTIMENTOS:</b>					<b>70.463,63</b>
9.1	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	m²	1.065,76	9,60	12,53	13.353,97
9.2	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	1.065,76	35,25	46,00	49.024,96
9.3	Revestimento Cerâmico Padrão Médio - Banheiros	m²	89,82	68,97	90,01	8.084,70
<b>10</b>	<b>RODAPES</b>					<b>10.577,17</b>
10.1	Rodapé cerâmico h=8cm	m	501,05	16,18	21,11	10.577,17
<b>11</b>	<b>BANCADAS</b>					<b>6.582,97</b>
11.1	Bancada de mármore - preto - e=2cm	m²	9,72	518,97	677,26	6.582,97
<b>12</b>	<b>PISOS:</b>					<b>113.390,25</b>
12.1	Calçada (incl.alicerce, baldrame e concreto c/ junta seca)	m²	32,47	95,02	124,00	4.025,66
12.2	Camada impermeabilizadora e=10cm c/ seixo	m²	510,62	56,28	73,45	37.505,04
12.3	Camada regularizadora no traço 1:4	m²	510,62	31,76	41,45	21.165,20
12.4	Lajota cerâmica - (Padrão médio)	m²	510,62	76,08	99,28	50.694,35
<b>13</b>	<b>FORROS:</b>					<b>45.138,81</b>
13.1	Forro em gesso acartonado aramado	m²	510,62	67,74	88,40	45.138,81
<b>14</b>	<b>PINTURAS:</b>					<b>96.200,29</b>
14.1	Verniz poliuretano sobre concreto/tijolo	m²	138,65	26,35	34,39	4.768,17
14.2	Acrilica fosca interna c/massa e selador	m²	1.588,32	39,00	50,90	80.845,49
14.3	Acrilica fosca externa sem massa c/ selador	m²	350,63	22,67	29,58	10.371,64
14.4	Acrilica para piso	m²	10,07	16,36	21,35	214,99
<b>15</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>66.183,59</b>
<b>15.1</b>	<b>QUADROS E CAIXAS:</b>					<b>3.966,56</b>
15.1.1	Caixa de passagem ch. aço 200x200x100mm	un	3,00	92,83	121,14	363,42
15.1.2	Centro de distribuição p/ 70 disjuntores (c/ barramento)	un	1,00	1.806,59	2.357,60	2.357,60
15.1.3	Quadro de medição trifásico (c/ disjuntor)	un	1,00	954,44	1.245,54	1.245,54
<b>15.2</b>	<b>DISJUNTORES:</b>					<b>3.632,21</b>
15.2.1	Disjuntor 1P - 6 a 32A - PADRÃO DIN	un	23,00	19,82	25,87	595,01
15.2.2	Disjuntor 2P - 6 a 32A - PADRÃO DIN	un	22,00	64,51	84,19	1.852,18
15.2.3	Disjuntor 3P - 125A a 225A - PADRÃO DIN	un	2,00	333,77	435,57	871,14
15.2.4	Disjuntor 3P - 63 a 100A - PADRÃO DIN	un	1,00	240,52	313,88	313,88
<b>15.3</b>	<b>ELETRODUTOS, CONDULETES E CALHAS:</b>					<b>2.180,60</b>
15.3.1	Eletrocalha de metal curve "L" desc tipo "U" perf. 100 - 3m	un	1,00	96,81	126,34	126,34
15.3.2	Eletrocalha de metal curve "T" tipo "U" perf. 100 - 3m	un	2,00	82,06	107,09	214,18
15.3.3	Eletrocalha de metal curve "T" tipo "U" perf. 75 - 3m	un	22,00	64,09	83,64	1.840,08

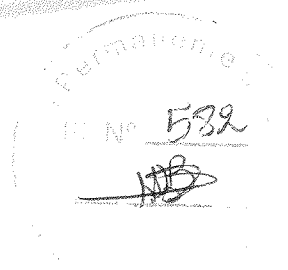
**TOMADA DE PREÇOS Nº 2/2021-002**  
**CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO GUAMÁ**  
**OBRA: CONSTRUÇÃO DE UBS - PADRE ÂNGELO**  
**DATA: 06/10/2021**

B.D.I. 30,50%

**ORÇAMENTO SINTÉTICO**

ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
<b>15.4</b>	<b>PONTOS, TOMADAS E INTERRUPTORES:</b>					<b>48.740,67</b>
15.4.1	Ponto de força (tubul., fiação e disjuntor) acima de 200W	pt	27,00	435,43	568,24	15.342,48
15.4.2	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) até 200W	pt	123,00	208,07	271,53	33.398,19
<b>15.5</b>	<b>LUMINÁRIAS:</b>					<b>7.663,55</b>
15.5.1	Lâmpada de LED tubular 18W bivolt	un	45,00	26,56	34,66	1.559,70
15.5.2	Luminária c/ lâmp de emergência	un	7,00	58,43	76,25	533,75
15.5.3	Luminária tipo arandela - casco de tartaruga	un	19,00	79,41	103,63	1.968,97
15.5.4	Luminária de sobrepor com aletas e 2 lâmpadas de LED de 10W	un	13,00	212,27	277,01	3.601,13
<b>16</b>	<b>INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO:</b>					<b>17.607,48</b>
16.1	Ponto de dreno p/ split (10m)	pt	22,00	178,11	232,43	5.113,46
16.2	Ponto p/ar condicionado (tubul.,cj.airstop e fiação)	pt	22,00	435,18	567,91	12.494,02
<b>17</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:</b>					<b>72.211,78</b>
<b>17.1</b>	<b>AGUA FRIA: TUBOS,VÁLVULAS E REGISTROS</b>					<b>35.557,38</b>
17.1.1	Ponto de água (incl. tubos e conexões)	pt	34,00	434,19	566,62	19.265,08
17.1.2	Reservatório em polietileno de 5.000 L - (Elevado)	un	1,00	4.784,95	6.244,36	6.244,36
17.1.3	Reservatório em fibra de vidro 10.000 L - (Cisterna)	un	1,00	7.699,57	10.047,94	10.047,94
<b>17.2</b>	<b>ESGOTO: TUBOS,FOSSAS,SUMIDOUROS E CAIXAS</b>					<b>27.821,58</b>
17.2.1	Caixa de inspeção em PVC d=300mm	un	10,00	220,79	288,13	2.881,30
17.2.2	Caixa em alvenaria de 40x40x40cm c/ tpo. concreto	un	4,00	248,68	324,53	1.298,12
17.2.3	Fossa séptica conc.arm.d=1,60m p=2,75m cap=40 pessoas	un	1,00	4.339,32	5.662,81	5.662,81
17.2.4	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexões,cx. e ralos)	pt	34,00	337,76	440,78	14.986,52
17.2.5	Sumidouro em alvenaria c/ tpo.em concreto - cap= 30 pessoas	un	1,00	2.293,36	2.992,83	2.992,83
<b>17.3</b>	<b>AGUAS PLUVIAIS:</b>					<b>7.389,14</b>
17.3.1	Canaleta em alvenaria (0.30x0.30m) rebocada internamente	m	50,00	100,56	131,23	6.561,50
17.3.2	Condutor em PVC rígido soldável - 100mm	m	12,00	52,85	68,97	827,64
<b>17.4</b>	<b>BOMBAS</b>					<b>1.443,68</b>
17.4.1	Bomba centrífuga 1 CV (sem tubulação)	un	1,00	1.106,27	1.443,68	1.443,68
<b>18</b>	<b>INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO/COMBATE A INCÊNDIO:</b>					<b>1.158,33</b>
18.1	Extintor de incêndio ABC - 6 kg	un	2,00	199,20	259,96	519,92
18.2	Extintor de incêndio CO2 - 6 kg	un	1,00	489,20	638,41	638,41
<b>19</b>	<b>APARELHOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS:</b>					<b>31.186,87</b>
19.1	Bacia sifonada - PNE	un	1,00	1.804,50	2.354,87	2.354,87
19.2	Bacia sifonada c/ cx. descarga acoplada ecológica com assento	un	6,00	765,54	999,03	5.994,18
19.3	Lavatório de louça c/col.,torneira,sifão e valv.	un	18,00	508,60	663,72	11.946,96
19.4	Lavatório de louça s/ coluna (incl. torn.sifão e válvula) - PNE	un	1,00	805,64	1.051,36	1.051,36
19.5	Pia 01 cuba em aço inox c/torn.,sifão e valv.(1,50m)	un	8,00	671,43	876,22	7.009,76
19.6	Porta papel higiênico - Polipropileno	un	7,00	72,43	94,52	661,64
19.7	Porta toalha argola - cromado	un	27,00	61,53	80,30	2.168,10
<b>20</b>	<b>SERRALHERIA:</b>					<b>1.029,92</b>





TOMADA DE PREÇOS Nº 2/2021-002  
 CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO GUAMÁ  
 OBRA: CONSTRUÇÃO DE UBS - PADRE ÂNGELO  
 DATA: 06/10/2021

B.D.I. 30,50%

ORÇAMENTO SINTÉTICO

ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
20.1	Placa de inauguração em aço inox/letras bx. relevo - (40 x 30cm)	un	1,00	789,21	1.029,92	1.029,92
<b>21</b>	<b>FACHADA</b>					<b>38.318,56</b>
21.1	Painel em ACM - Estruturado (fachadas)	m²	43,60	454,12	592,63	25.838,67
21.2	Revestimento cerâmico padrão médio - Banheiros	m²	138,65	68,97	90,01	12.479,89
<b>22</b>	<b>URBANIZAÇÃO:</b>					<b>49.976,06</b>
22.1	Bloco de concreto intertravado e=8cm (incl. colchão de areia e rejuntamento)	m²	351,22	92,24	120,37	42.276,35
22.2	Mastro em fo.go. sobre base de concreto-3 un(det.22)	cj	1,00	2.184,96	2.851,37	2.851,37
22.3	Plantio de grama (incl. terra preta)	m²	128,24	21,07	27,50	3.526,60
22.4	Totem em concreto armado	un	1,00	1.012,83	1.321,74	1.321,74
<b>23</b>	<b>LIMPEZA FINAL:</b>					<b>8.787,14</b>
23.1	Limpeza geral e entrega da obra	m²	1.135,29	5,93	7,74	8.787,14
<b>TOTAL GERAL (R\$)</b>						<b>1.172.412,70</b>

*Luiz Carlos Eireli*  
 MAIS BRASIL CONSTRUTORA EIRELI  
 CNPJ: 26.916.786/0001-85

*Claudiney Barbosa dos Santos*  
 Claudiney Barbosa dos Santos  
 Engenheiro Civil  
 CREA - PA : 1516063783

