



**KONKRETA**  
**CONSTRUTORA EIRELI EPP**

CNPJ 27.739.595/0001-58



AO ILUSTRÍSSIMO SENHOR  
FISCAL DE CONTRATO  
PAULO VICTOR SILVA E SOUZA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO GUAMÁ/PA

Assunto: Aditivo de Contrato nº 20221647

Obra: Reforma Posto de Saúde do Bairro Perpétuo Socorro

Justificativa:

Considerando o Contrato Nº 20221647 - cujo objeto é a Execução dos Serviços de Reformas das Acomodações do Posto de Saúde do Perpétuo Socorro no Município de São Miguel do Guamá/PA, firmado entre o Fundo Municipal de Saúde e a empresa Konketa Construtora Eireli, CNPJ: 27.739.595/0001-58.

Vem-se através deste, solicitar aditivo de serviços e de prazo, devido a necessidade de estabilizar as paredes estruturalmente, uma vez que, ao iniciar-se as intervenções de reforma no referido prédio, o mesmo passou a apresentar instabilidades notadas pelas grandes rachaduras que vieram a surgir nas paredes (conforme foto em anexo) e grandes deformações no piso.

Após avaliação técnica da equipe de engenheiros desta construtora, foi possível concluir que no prédio não existia estrutura de concreto armado como; sapatas, colunas e percintas.

Devido a isso, será necessário fazer reforço estrutural no prédio com a implantação de sistema estrutural de sapatas, pilares e vigas assim como reexecução de piso de concreto e consequentemente, maior área de chapisco e reboco.

Diante dos fatos expostos, viemos através deste solicitar adição de valor e de prazo ao contrato.

São Miguel do Guamá, 08 de agosto de 2022

**KLEBER LUIZ  
BICHO DA  
SILVA:599072742  
91**

Assinado de forma digital  
por KLEBER LUIZ BICHO  
DA SILVA:59907274291  
Dados: 2022.10.13  
12:44:52 -03'00'

Eng. Kleber Luiz Bicho da Silva

Crea: 12.530D/PA

**KONKRETA**  
**CONSTRUTORA EIRELI EPP**

CNPJ 27.739.595/0001-58



ANEXO



Imagem 1: Parede com rachaduras



Imagem 2: Parede com rachadura acentuada.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO GUAMÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

REFORMA DO POSTO DE SAUDE DO PERPETUO SOCORRO

Contratante: Secretaria Municipal de Saúde de São Miguel do Guamá

Empresa Contratada: Konkreta Construtora Eireli

Contrato Nº: 20221647

| PLANILHA ORÇAMENTÁRIA         |         |        |  |        |            |                |                 |                      |             |                                    | 1º Aditivo  |                      |             |              |            |
|-------------------------------|---------|--------|--|--------|------------|----------------|-----------------|----------------------|-------------|------------------------------------|-------------|----------------------|-------------|--------------|------------|
| Item                          | Fonte   | Código | Nome   | Un     | Quantidade | Custo unitário | REFERÊNCIA      |                      | Preço Total | Aditivo de Quantidades de Serviços |             | Total do contrato    |             | R\$          | 566.865,15 |
|                               |         |        |  |        |            |                | Preço Unitário  | Preço Unitário       |             | Quantidade                         | Valor (R\$) | %                    | Valor (R\$) |              |            |
| <b>SERVIÇOS PRELIMINARES:</b> |         |        |  |        |            |                |                 |                      |             |                                    |             |                      |             |              |            |
| 1                             | SEDOP   | 010786 | Aluguel e montagem de andaime metálico                                     | M²/Mês | 50,00      | R\$ 11,35      | R\$ 14,62       | R\$ 731,00           |             | R\$ -                              | 50,00       | R\$ 731,00           | 0,00%       | R\$ -        | 100,00%    |
| 1.1                           | PRÓPRIA | 000001 | Licenças e taxas de obra   | UND    | 1,00       | R\$ 233,84     | R\$ 301,36      | R\$ 301,36           |             | R\$ -                              | 1,00        | R\$ 301,36           | 0,00%       | R\$ -        | 100,00%    |
| 1.2                           | SEDOP   | 011340 | Placa de obra em lona com plotagem de gráfica                              | M2     | 6,00       | R\$ 172,08     | R\$ 221,69      | R\$ 1.330,14         |             | R\$ -                              | 6,00        | R\$ 1.330,14         | 0,00%       | R\$ -        | 100,00%    |
|                               |         |        |  |        |            |                | <b>SUBTOTAL</b> | <b>R\$ 2.362,50</b>  |             |                                    |             | <b>R\$ 2.362,50</b>  |             |              |            |
| <b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b> |         |        |  |        |            |                |                 |                      |             |                                    |             |                      |             |              |            |
| 2                             | SEDOP   | 020020 | Demolição da estrutura em madeira da cobertura                             | M2     | 280,00     | R\$ 6,38       | R\$ 8,22        | R\$ 2.301,60         |             | R\$ -                              | 280,00      | R\$ 2.301,60         | 0,00%       | R\$ -        | 100,00%    |
| 2.1                           | SEDOP   | 020014 | Retirada de esquadria sem aproveitamento                                   | M2     | 54,70      | R\$ 5,18       | R\$ 6,67        | R\$ 364,85           |             | R\$ -                              | 54,70       | R\$ 364,85           | 0,00%       | R\$ -        | 100,00%    |
| 2.2                           | SEDOP   | 020015 | Retirada de forro em mad., incl. barroteamento                             | M2     | 280,00     | R\$ 7,18       | R\$ 9,25        | R\$ 2.590,00         |             | R\$ -                              | 280,00      | R\$ 2.590,00         | 0,00%       | R\$ -        | 100,00%    |
| 2.3                           | SEDOP   | 020235 | Retirada de piso cerâmico, inclusive camada                                | M2     | 280,00     | R\$ 7,17       | R\$ 9,24        | R\$ 2.587,20         |             | R\$ -                              | 280,00      | R\$ 2.587,20         | 0,00%       | R\$ -        | 100,00%    |
| 2.4                           | SEDOP   | 020021 | Retirada de revestimento cerâmico  | M2     | 52,85      | R\$ 5,38       | R\$ 6,93        | R\$ 366,25           |             | R\$ -                              | 52,85       | R\$ 366,25           | 0,00%       | R\$ -        | 100,00%    |
| 2.5                           | SEDOP   | 020307 | Retirada de telhas de barro  | M2     | 280,00     | R\$ 8,97       | R\$ 11,56       | R\$ 3.236,80         |             | R\$ -                              | 280,00      | R\$ 3.236,80         | 0,00%       | R\$ -        | 100,00%    |
|                               |         |        |  |        |            |                | <b>SUBTOTAL</b> | <b>R\$ 11.446,70</b> |             |                                    |             | <b>R\$ 11.446,70</b> |             |              |            |
| <b>MOVIMENTO DE TERRA:</b>    |         |        |  |        |            |                |                 |                      |             |                                    |             |                      |             |              |            |
| 3                             | SEDOP   | 030010 | Escavação manual ate 1,50m de profundidade                                 | M3     | 5,76       | R\$ 47,79      | R\$ 61,56       | R\$ 354,59           |             | R\$ 132,97                         | 2,16        | R\$ 132,97           | 37,50%      | R\$ 487,56   | 137,50%    |
| 3.1                           | SEDOP   | 030254 | Reaterro compactado  | M3     | 3,60       | R\$ 51,06      | R\$ 65,78       | R\$ 236,81           |             | R\$ 173,75                         | 0,62        | R\$ 173,75           | 17,22%      | R\$ 277,59   | 117,22%    |
|                               |         |        |  |        |            |                | <b>SUBTOTAL</b> | <b>R\$ 591,40</b>    |             |                                    |             | <b>R\$ 591,40</b>    |             |              |            |
| <b>FUNDAÇÕES:</b>             |         |        |  |        |            |                |                 |                      |             |                                    |             |                      |             |              |            |
| 4                             | SEDOP   | 050740 | Concreto c/ seixo Fck= 25MPa (incl. lançamento e adensamento) - CINTAMENTO | M3     | 1,31       | R\$ 734,85     | R\$ 946,63      | R\$ 1.240,09         |             | R\$ -                              | 1,31        | R\$ 1.240,09         | 0,00%       | R\$ -        | 100,00%    |
| 4.1                           | SEDOP   | 050038 | Armação p/ concreto - CINTAMENTO   | KG     | 78,30      | R\$ 14,36      | R\$ 18,50       | R\$ 1.448,55         |             | R\$ -                              | 78,30       | R\$ 1.448,55         | 0,00%       | R\$ -        | 100,00%    |
| 4.2                           | SEDOP   | 040283 | Bloco em concreto armado p/ fundação (incl. forma)                         | M3     | 1,30       | R\$ 2.721,74   | R\$ 3.508,15    | R\$ 4.558,00         |             | R\$ 1,54                           | 1,54        | R\$ 5.399,47         | 118,46%     | R\$ 9.957,47 | 218,46%    |
| 4.3                           | SEDOP   | 040257 | Lastro de concreto magro c/ seixo  | M3     | 0,30       | R\$ 596,90     | R\$ 768,93      | R\$ 230,68           |             | R\$ -                              | 0,30        | R\$ 230,68           | 0,00%       | R\$ -        | 100,00%    |
|                               |         |        |  |        |            |                | <b>SUBTOTAL</b> | <b>R\$ 7.477,32</b>  |             |                                    |             | <b>R\$ 7.477,32</b>  |             |              |            |
| <b>ESTRUTURA:</b>             |         |        |  |        |            |                |                 |                      |             |                                    |             |                      |             |              |            |
| 5                             | SEDOP   | 050740 | Concreto c/ seixo Fck= 25MPa (incl. lançamento e adensamento) - CINTAMENTO | M3     | 1,31       | R\$ 734,85     | R\$ 946,63      | R\$ 1.240,09         |             | R\$ -                              | 1,31        | R\$ 1.240,09         | 0,00%       | R\$ -        | 100,00%    |
| 5.1                           | SEDOP   | 050036 | Forma c/ madeira branca  | M2     | 17,40      | R\$ 90,76      | R\$ 116,92      | R\$ 2.034,41         |             | R\$ 4,92                           | 4,92        | R\$ 6.657,42         | 375,57%     | R\$ 8.691,83 | 475,57%    |
| 5.1.1                         | SEDOP   | 050037 | Destorma   | M2     | 17,40      | R\$ 4,78       | R\$ 6,16        | R\$ 107,18           |             | R\$ 59,04                          | 59,04       | R\$ 363,69           | 339,31%     | R\$ 470,87   | 439,31%    |
| 5.1.2                         | SEDOP   | 050038 | Armação p/ concreto  | KG     | 65,25      | R\$ 14,36      | R\$ 18,50       | R\$ 1.207,13         |             | R\$ 196,80                         | 196,80      | R\$ 3.640,80         | 301,81%     | R\$ 4.847,93 | 401,81%    |
| 5.1.3                         | SEDOP   | 050038 | Forma c/ madeira branca  | M2     | 11,52      | R\$ 90,76      | R\$ 116,92      | R\$ 1.346,92         |             | R\$ 8,64                           | 8,64        | R\$ 1.010,19         | 75,00%      | R\$ 2.357,11 | 145,00%    |
| 5.2                           | SEDOP   | 050037 | Destorma   | M2     | 11,52      | R\$ 4,78       | R\$ 6,16        | R\$ 70,96            |             | R\$ 8,64                           | 8,64        | R\$ 53,22            | 75,00%      | R\$ 124,18   | 175,00%    |
| 5.2.1                         | SEDOP   | 050038 | Armação p/ concreto  | KG     | 41,47      | R\$ 14,36      | R\$ 18,50       | R\$ 767,20           |             | R\$ 28,80                          | 28,80       | R\$ 532,80           | 69,45%      | R\$ 1.300,00 | 149,45%    |
| 5.2.2                         | SEDOP   | 050217 | Pilar em mad. de lei 4"x4" (incl.bi.conc.ciclopico)                        | UN     | 8,00       | R\$ 281,77     | R\$ 362,88      | R\$ 2.903,84         |             | R\$ -                              | 8,00        | R\$ 2.903,84         | 0,00%       | R\$ -        | 100,00%    |
| 5.2.3                         | SEDOP   | 051294 | Cimbramento de madeira p/ h até 3,00 m                                     | M2     | 8,70       | R\$ 48,06      | R\$ 61,91       | R\$ 538,62           |             | R\$ 32,67                          | 32,67       | R\$ 2.022,60         | 375,62%     | R\$ 2.561,22 | 475,62%    |
|                               |         |        |  |        |            |                | <b>SUBTOTAL</b> | <b>R\$ 10.869,52</b> |             |                                    |             | <b>R\$ 10.869,52</b> |             |              |            |
| <b>PAREDES E PAINÉIS:</b>     |         |        |  |        |            |                |                 |                      |             |                                    |             |                      |             |              |            |
| 6                             | SEDOP   | 051294 | Cimbramento de madeira p/ h até 3,00 m                                     | M2     | 8,70       | R\$ 48,06      | R\$ 61,91       | R\$ 538,62           |             | R\$ 32,67                          | 32,67       | R\$ 2.022,60         | 375,62%     | R\$ 2.561,22 | 475,62%    |
|                               |         |        |  |        |            |                | <b>SUBTOTAL</b> | <b>R\$ 10.869,52</b> |             |                                    |             | <b>R\$ 10.869,52</b> |             |              |            |





PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO GUAMÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

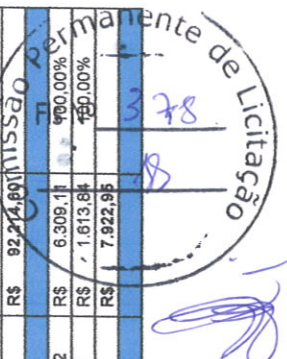
REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DO PERPETUO SOCORRO

Contratante: Secretaria Municipal de Saúde de São Miguel do Guamá

Empresa Contratada: Konkreta Construtora Eireli

Contrato Nº: 20221647

| 1º Aditivo                                 |         |        |  |    |            |                |                |            |                |                |            |                                    |            |                   |     |           |            |
|--|---------|--------|--|----|------------|----------------|----------------|------------|----------------|----------------|------------|------------------------------------|------------|-------------------|-----|-----------|------------|
| Item                                       | Fonte   | Código | Nome   | Un | Quantidade | Custo unitário | Preço Unitário | REFERÊNCIA |                | SEDOP/SET 2021 |            | Aditivo de Quantidades de Serviços |            | Total do contrato |     | R\$       | 566.865,15 |
|  |         |        |  |    |            |                |                | BDI        | Preço Unitário | Preço Total    | Quantidade | Valor (R\$)                        | Quantidade | Valor (R\$)       | R\$ |           |            |
| <b>7 COBERTURA:</b>                        |         |        |  |    |            |                |                |            |                |                |            |                                    |            |                   |     |           |            |
| -> TELHAMENTO:                             |         |        |  |    |            |                |                |            |                |                |            |                                    |            |                   |     |           |            |
| 7.1  | SEDOP   | 060046 | Alvenaria tijolo de barro a cutelo                                   | M2 | 275,07     | R\$ 65,15      | R\$ 83,93      |            |                | R\$ 23.086,63  |            | R\$                                | 23.086,63  | 275,07            | R\$ | 23.086,63 | 100,00%    |
| 7.1.1                                      | SEDOP   | 061459 | Divisória em gesso acantonado acústica e=9cm                         | M2 | 76,29      | R\$ 163,47     | R\$ 210,58     |            |                | R\$ 16.065,15  |            | R\$                                | 16.065,15  | 76,29             | R\$ | 16.065,15 | 100,00%    |
| 7.1.2                                      | SEDOP   | 061458 | Painel em ACM - Estruturado (fachadas)                               | M2 | 12,12      | R\$ 457,93     | R\$ 589,91     |            |                | R\$ 7.149,71   |            | R\$                                | 7.149,71   | 12,12             | R\$ | 7.149,71  | 100,00%    |
| <b>SUBTOTAL R\$ 46.301,49</b>              |         |        |  |    |            |                |                |            |                |                |            |                                    |            |                   |     |           |            |
| 7.2  | SEDOP   | 070054 | Estrutura em mad.p/ chapas fibrocimento - pc. -> CALHAS / CUMEEIRAS: | M2 | 339,90     | R\$ 55,43      | R\$ 71,40      |            |                | R\$ 24.268,86  |            | R\$                                | 24.268,86  | 339,90            | R\$ | 24.268,86 | 100,00%    |
| 7.2.1                                      | SEDOP   | 070316 | Calha em PVC (1/2 cana d= 100mm)                                     | M  | 80,00      | R\$ 66,34      | R\$ 85,46      |            |                | R\$ 6.898,80   |            | R\$                                | 6.898,80   | 80,00             | R\$ | 6.898,80  | 100,00%    |
| 7.2.2                                      | SEDOP   | 070059 | Cumeeira plana fibrotex e=4mm  | M  | 20,00      | R\$ 17,00      | R\$ 21,90      |            |                | R\$ 438,00     |            | R\$                                | 438,00     | 20,00             | R\$ | 438,00    | 100,00%    |
| <b>SUBTOTAL R\$ 60.151,38</b>              |         |        |  |    |            |                |                |            |                |                |            |                                    |            |                   |     |           |            |
| <b>8 IMPERMEABILIZAÇÕES / TRATAMENTOS:</b> |         |        |  |    |            |                |                |            |                |                |            |                                    |            |                   |     |           |            |
| 8.1  | SEDOP   | 080293 | Impermeabilização para baldrame                                      | M2 | 21,75      | R\$ 63,76      | R\$ 82,14      |            |                | R\$ 1.786,55   |            | R\$                                | 1.786,55   | 21,75             | R\$ | 1.786,55  | 100,00%    |
| 8.2  | SEDOP   | 080300 | Imunização para madeira  | M2 | 375,52     | R\$ 5,80       | R\$ 7,47       |            |                | R\$ 2.805,13   |            | R\$                                | 2.805,13   | 375,52            | R\$ | 2.805,13  | 100,00%    |
| <b>SUBTOTAL R\$ 4.591,68</b>               |         |        |  |    |            |                |                |            |                |                |            |                                    |            |                   |     |           |            |
| <b>9 ESQUADRIAS:</b>                       |         |        |  |    |            |                |                |            |                |                |            |                                    |            |                   |     |           |            |
| -> MADEIRA:                                |         |        |  |    |            |                |                |            |                |                |            |                                    |            |                   |     |           |            |
| 9.1  | SEDOP   | 090061 | Porta mad. compens. c/calx. simples e alizar                         | M2 | 33,14      | R\$ 347,44     | R\$ 447,57     |            |                | R\$ 14.832,47  |            | R\$                                | 14.832,47  | 33,14             | R\$ | 14.832,47 | 100,00%    |
| -> OUTROS MATERIAIS:                       |         |        |  |    |            |                |                |            |                |                |            |                                    |            |                   |     |           |            |
| 9.2  | SEDOP   | 091511 | Esquadria de correr em vidro temperado de 6mm                        | M2 | 18,55      | R\$ 547,10     | R\$ 704,77     |            |                | R\$ 13.073,48  |            | R\$                                | 13.073,48  | 18,55             | R\$ | 13.073,48 | 100,00%    |
| 9.2.1                                      | SEDOP   | 091517 | Esquadria basculante em vidro temperado de 6mm                       | M2 | 1,00       | R\$ 526,08     | R\$ 677,70     |            |                | R\$ 677,70     |            | R\$                                | 677,70     | 1,00              | R\$ | 677,70    | 100,00%    |
| 9.2.2                                      | SEDOP   | 091379 | Porta em vidro temperado c/ ferragens - (sem moia)                   | M2 | 9,97       | R\$ 555,45     | R\$ 715,53     |            |                | R\$ 7.133,83   |            | R\$                                | 7.133,83   | 9,97              | R\$ | 7.133,83  | 100,00%    |
| 9.2.3                                      | SEDOP   | 091518 | Pele de vidro ( Painel fixo)   | M2 | 5,79       | R\$ 1.010,80   | R\$ 1.302,11   |            |                | R\$ 7.539,22   |            | R\$                                | 7.539,22   | 5,79              | R\$ | 7.539,22  | 100,00%    |
| 9.2.4                                      | SEDOP   | 091509 | Painel fixo em vidro temperado de 6mm                                | M2 | 2,81       | R\$ 535,28     | R\$ 689,55     |            |                | R\$ 1.937,64   |            | R\$                                | 1.937,64   | 2,81              | R\$ | 1.937,64  | 100,00%    |
| <b>SUBTOTAL R\$ 45.194,34</b>              |         |        |  |    |            |                |                |            |                |                |            |                                    |            |                   |     |           |            |
| <b>10 REVESTIMENTOS:</b>                   |         |        |  |    |            |                |                |            |                |                |            |                                    |            |                   |     |           |            |
| 10.1                                       | SEDOP   | 110143 | Chapisco de cimento e areia no traço 1:3                             | M2 | 337,24     | R\$ 10,13      | R\$ 13,05      |            |                | R\$ 4.400,98   |            | R\$                                | 4.400,98   | 337,24            | R\$ | 4.400,98  | 100,00%    |
| 10.2                                       | SEDOP   | 110783 | Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.                                | M2 | 280,24     | R\$ 41,19      | R\$ 55,06      |            |                | R\$ 14.869,53  |            | R\$                                | 14.869,53  | 280,24            | R\$ | 14.869,53 | 100,00%    |
| 10.3                                       | PRÓPRIA | 2      | Revestimento em tijolinho  | M2 | 97,50      | R\$ 71,04      | R\$ 91,51      |            |                | R\$ 8.922,23   |            | R\$                                | 8.922,23   | 97,50             | R\$ | 8.922,23  | 100,00%    |
| 10.4                                       | SEDOP   | 110148 | Azulejo branco assentado a prumo no traço 1:5:1                      | M2 | 52,85      | R\$ 80,87      | R\$ 104,18     |            |                | R\$ 5.505,91   |            | R\$                                | 5.505,91   | 52,85             | R\$ | 5.505,91  | 100,00%    |
| <b>SUBTOTAL R\$ 58.515,95</b>              |         |        |  |    |            |                |                |            |                |                |            |                                    |            |                   |     |           |            |
| <b>11 RODAPES, SOLEIRAS E PEITORIS:</b>    |         |        |  |    |            |                |                |            |                |                |            |                                    |            |                   |     |           |            |
| 11.1                                       | SEDOP   | 120164 | Rodape ceramico h=8cm  | M  | 299,72     | R\$ 16,34      | R\$ 21,05      |            |                | R\$ 6.309,11   |            | R\$                                | 6.309,11   | 299,72            | R\$ | 6.309,11  | 100,00%    |
| 11.2                                       | SEDOP   | 120733 | Soleira e Peitoril em granito (preto) c/ rebalço e=3cm               | M2 | 2,30       | R\$ 544,69     | R\$ 701,67     |            |                | R\$ 1.613,84   |            | R\$                                | 1.613,84   | 2,30              | R\$ | 1.613,84  | 100,00%    |
| <b>SUBTOTAL R\$ 7.922,95</b>               |         |        |  |    |            |                |                |            |                |                |            |                                    |            |                   |     |           |            |
| <b>12 PISOS:</b>                           |         |        |  |    |            |                |                |            |                |                |            |                                    |            |                   |     |           |            |





PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO GUAMÁ

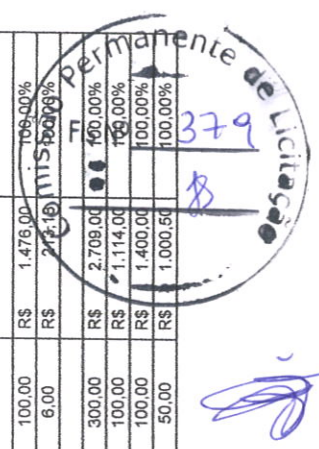
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

REFORMA DO POSTO DE SAUDE DO PERPETUO SOCORRO

Contratante: Secretaria Municipal de Saúde de São Miguel do Guamá  
Empresa Contratada: Konkreta Construtora Eireli  
Contrato Nº: 20221647

1º Aditivo

| Item                         | Fonte   | Código | Nome   | Un | Quantidade | Custo unitário | REFERÊNCIA BDI       | SEDOP/SET 2021 Preço Total | Aditivo de Quantidades de Serviços |                      | R\$ 104.593,22 | R\$ 565.865,15       |             |            |
|------------------------------|---------|--------|--|----|------------|----------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------|----------------------|----------------|----------------------|-------------|------------|
|                              |         |        |  |    |            |                |                      |                            | Valor (R\$)                        | Quantidade           |                |                      | Valor (R\$) | Quantidade |
|                              |         |        |  |    |            |                |                      |                            | %                                  | %                    |                |                      | %           | %          |
| <b>PLANILHA ORÇAMENTÁRIA</b> |         |        |  |    |            |                |                      |                            |                                    |                      |                |                      |             |            |
| 12.1                         | SEDOP   | 130507 | Camada impermeabilizadora e=10cm c/ selco                | M2 | 50,00      | R\$ 57,22      | R\$ 73,71            | R\$ 3.685,50               | 280,00                             | R\$ 20.638,80        | 560,00%        | R\$ 24.324,30        |             |            |
| 12.2                         | SEDOP   | 130110 | Camada regularizadora no traço 1:4                       | M2 | 330,00     | R\$ 33,19      | R\$ 42,76            | R\$ 14.110,80              |                                    |                      | 0,00%          | R\$ 14.110,80        |             |            |
| 12.3                         | SEDOP   | 130119 | Lajota cerâmica - (Padrão Médio)                         | M2 | 330,00     | R\$ 77,50      | R\$ 99,84            | R\$ 32.947,20              |                                    |                      | 0,00%          | R\$ 32.947,20        |             |            |
|                              |         |        | <b>SUBTOTAL</b>  |    |            |                | <b>R\$ 50.743,50</b> |                            |                                    | <b>R\$ 20.638,80</b> |                | <b>R\$ 71.382,30</b> |             |            |
| 13                           |         |        | <b>FORROS:</b>   |    |            |                |                      |                            |                                    |                      |                |                      |             |            |
| 13.1                         | SEDOP   | 141373 | Fôrro em gesso acartonado aramado                        | M2 | 330        | R\$ 69,54      | R\$ 89,58            | R\$ 29.561,40              |                                    |                      | 0,00%          | R\$ 29.561,40        |             |            |
|                              |         |        | <b>SUBTOTAL</b>  |    |            |                | <b>R\$ 29.561,40</b> |                            |                                    |                      |                | <b>R\$ 29.561,40</b> |             |            |
| 14                           |         |        | <b>PINTURAS:</b>   |    |            |                |                      |                            |                                    |                      |                |                      |             |            |
| 14.1                         | PROPRIA | 3      | Acrílica semi-brilho sobre pintura antiga (Reforma)      | M2 | 885,13     | R\$ 25,22      | R\$ 32,49            | R\$ 28.757,87              |                                    |                      | 0,00%          | R\$ 28.757,87        |             |            |
| 14.2                         | SEDOP   | 151284 | Acrílica semi-brilho c/ massa e selador - interna e      | M2 | 280,24     | R\$ 41,25      | R\$ 53,14            | R\$ 14.891,95              |                                    |                      | 0,00%          | R\$ 14.891,95        |             |            |
| 14.3                         | SEDOP   | 150261 | PVA interna sem massa c/ selador - Forro                 | M2 | 330        | R\$ 19,60      | R\$ 25,25            | R\$ 8.332,50               |                                    |                      | 0,00%          | R\$ 8.332,50         |             |            |
| 14.4                         | SEDOP   | 150654 | PVA sobre muro   | M2 | 201,00     | R\$ 9,15       | R\$ 11,79            | R\$ 2.369,79               |                                    |                      | 0,00%          | R\$ 2.369,79         |             |            |
| 14.5                         | SEDOP   | 150130 | Verniz poliuretano sobre concreto/tijolo                 | M2 | 97,5       | R\$ 27,04      | R\$ 34,83            | R\$ 3.395,93               |                                    |                      | 0,00%          | R\$ 3.395,93         |             |            |
| 14.6                         | SEDOP   | 150606 | Verniz poliuretano sobre madeira - Portas                | M2 | 66,28      | R\$ 21,79      | R\$ 28,07            | R\$ 1.860,48               |                                    |                      | 0,00%          | R\$ 1.860,48         |             |            |
|                              |         |        | <b>SUBTOTAL</b>  |    |            |                | <b>R\$ 59.608,52</b> |                            |                                    |                      |                | <b>R\$ 59.608,52</b> |             |            |
| 15                           |         |        | <b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>                             |    |            |                |                      |                            |                                    |                      |                |                      |             |            |
| 15.1                         |         |        | <b>QUADROS E CAIXAS:</b>                                 |    |            |                |                      |                            |                                    |                      |                |                      |             |            |
| 15.1.1                       | SEDOP   | 170875 | Caixa de inspeção em polipropileno - 15x15cm             | UN | 1          | R\$ 34,14      | R\$ 43,98            | R\$ 43,98                  |                                    |                      | 0,00%          | R\$ 43,98            |             |            |
| 15.1.2                       | SEDOP   | 170885 | Centro de distribuição p/ 08 disjuntores (c/ barramento) | UN | 1          | R\$ 82,56      | R\$ 106,35           | R\$ 106,35                 |                                    |                      | 0,00%          | R\$ 106,35           |             |            |
| 15.1.3                       | SEDOP   | 170321 | Centro de distribuição p/ 12 disjuntores (c/ barramento) | UN | 1          | R\$ 385,59     | R\$ 496,72           | R\$ 496,72                 |                                    |                      | 0,00%          | R\$ 496,72           |             |            |
| 15.1.4                       | SEDOP   | 170887 | Centro de distribuição p/ 16 disjuntores (c/ barramento) | UN | 1          | R\$ 426,17     | R\$ 548,99           | R\$ 548,99                 |                                    |                      | 0,00%          | R\$ 548,99           |             |            |
| 15.1.5                       | SEDOP   | 170322 | Centro de distribuição p/ 24 disjuntores (c/ barramento) | UN | 1          | R\$ 471,04     | R\$ 606,79           | R\$ 606,79                 |                                    |                      | 0,00%          | R\$ 606,79           |             |            |
| 15.1.6                       | SEDOP   | 170615 | Quadro de medição trifásico (c/ disjuntor)               | UN | 1          | R\$ 957,69     | R\$ 1.233,70         | R\$ 1.233,70               |                                    |                      | 0,00%          | R\$ 1.233,70         |             |            |
| 15.2                         |         |        | <b>DISJUNTORES:</b>                                      |    |            |                |                      |                            |                                    |                      |                |                      |             |            |
| 15.2.1                       | SEDOP   | 170326 | Disjuntor 1P - 6 a 32A - PADRÃO DIN                      | UN | 11         | R\$ 20,36      | R\$ 26,23            | R\$ 288,53                 |                                    |                      | 0,00%          | R\$ 288,53           |             |            |
| 15.2.2                       | SEDOP   | 170362 | Disjuntor 2P - 6 a 32A - PADRÃO DIN                      | UN | 21         | R\$ 65,21      | R\$ 84,00            | R\$ 1.764,00               |                                    |                      | 0,00%          | R\$ 1.764,00         |             |            |
| 15.2.3                       | SEDOP   | 170393 | Disjuntor 3P - 63 a 100A - PADRÃO DIN                    | UN | 1          | R\$ 239,42     | R\$ 308,42           | R\$ 308,42                 |                                    |                      | 0,00%          | R\$ 308,42           |             |            |
| 15.3                         |         |        | <b>ELETRODUTOS, CONDUTULETES E CALHAS:</b>               |    |            |                |                      |                            |                                    |                      |                |                      |             |            |
| 15.3.1                       | SEDOP   | 170078 | Eletroduto PVC Rígido de 1"                              | M  | 100        | R\$ 11,46      | R\$ 14,76            | R\$ 1.476,00               |                                    |                      | 0,00%          | R\$ 1.476,00         |             |            |
| 15.3.2                       | SEDOP   | 170630 | Eletroduto PVC Rígido de 2"                              | M  | 6          | R\$ 27,58      | R\$ 35,53            | R\$ 213,18                 |                                    |                      | 0,00%          | R\$ 213,18           |             |            |
| 15.4                         |         |        | <b>CABOS:</b>  |    |            |                |                      |                            |                                    |                      |                |                      |             |            |
| 15.4.1                       | SEDOP   | 170418 | Cabo de cobre 2,5mm2 - 750 V                             | M  | 300        | R\$ 7,01       | R\$ 9,03             | R\$ 2.709,00               |                                    |                      | 0,00%          | R\$ 2.709,00         |             |            |
| 15.4.2                       | SEDOP   | 170317 | Cabo de cobre 4mm2 - 750 V                               | M  | 100        | R\$ 8,65       | R\$ 11,14            | R\$ 1.114,00               |                                    |                      | 0,00%          | R\$ 1.114,00         |             |            |
| 15.4.3                       | SEDOP   | 170318 | Cabo de cobre 6mm2 - 750 V                               | M  | 100        | R\$ 10,87      | R\$ 14,00            | R\$ 1.400,00               |                                    |                      | 0,00%          | R\$ 1.400,00         |             |            |
| 15.4.4                       | SEDOP   | 170319 | Cabo de cobre 10mm2 - 750 V                              | M  | 50         | R\$ 15,53      | R\$ 20,01            | R\$ 1.000,50               |                                    |                      | 0,00%          | R\$ 1.000,50         |             |            |





**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO GUAMÁ**

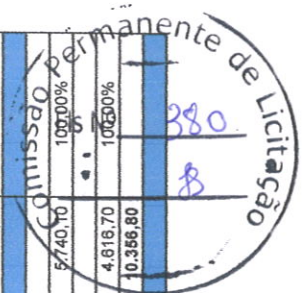
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO**

**REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DO PERPÉTUO SOCORRO**

Contratante: Secretaria Municipal de Saúde de São Miguel do Guamá  
 Empresa Contratada: Konkreta Construtora Eireli  
 Contrato Nº: 20221647

**1º Aditivo**

| PLANILHA ORÇAMENTÁRIA |         |        |  |    |            |                |                |                |                      |            |               |       | ADITIVO DE QUANTIDADES DE SERVIÇOS |               | TOTAL DO CONTRATO |                | R\$ 565.865,15 |            |
|-----------------------|---------|--------|--|----|------------|----------------|----------------|----------------|----------------------|------------|---------------|-------|------------------------------------|---------------|-------------------|----------------|----------------|------------|
| Item                  | Fonte   | Código | Nome   | Un | Quantidade | Custo unitário | REFERÊNCIA BDI | Preço Unitário | Preço Total          | Quantidade | Valor (R\$)   | %     | Quantidade                         | Valor (R\$)   | %                 | R\$ 104.593,22 | R\$ 565.865,15 |            |
|                       |         |        |  |    |            |                |                |                |                      |            |               |       |                                    |               |                   |                |                | Quantidade |
| 15.4.5                | SEDOP   | 171270 | Cabo de cobre nú 16mm²                                 | M  | 16         | R\$ 20,28      | R\$ 26,12      | R\$ 417,92     | R\$ 417,92           | 16,00      | R\$ 417,92    | 0,00% | 16,00                              | R\$ 417,92    | 0,00%             | 104.593,22     | 565.865,15     |            |
| 15.4.6                | SEDOP   | 171273 | Cabo de cobre nú 50mm²                                 | M  | 10         | R\$ 55,94      | R\$ 72,06      | R\$ 720,60     | R\$ 720,60           | 10,00      | R\$ 720,60    | 0,00% | 10,00                              | R\$ 720,60    | 0,00%             | 104.593,22     | 565.865,15     |            |
| 15.4.7                | SEDOP   | 170941 | Cabo multiplex 4 x 25mm²                               | M  | 35         | R\$ 22,47      | R\$ 28,95      | R\$ 1.013,25   | R\$ 1.013,25         | 35,00      | R\$ 1.013,25  | 0,00% | 35,00                              | R\$ 1.013,25  | 0,00%             | 104.593,22     | 565.865,15     |            |
| 15.5                  |         |        | <b>PONTOS, TOMADAS E INTERRUPTORES:</b>                |    |            |                |                |                |                      |            |               |       |                                    |               |                   |                |                |            |
| 15.5.1                | SEDOP   | 170332 | Interruptor 1 tecla simples (s/fiacao)                 | UN | 27         | R\$ 13,67      | R\$ 17,61      | R\$ 475,47     | R\$ 475,47           | 27,00      | R\$ 475,47    | 0,00% | 27,00                              | R\$ 475,47    | 0,00%             | 104.593,22     | 565.865,15     |            |
| 15.5.2                | SEDOP   | 170081 | Ponto de luz /força (c/ tubul., cx. e fiação) ate 200W | PT | 21         | R\$ 219,75     | R\$ 283,08     | R\$ 5.944,68   | R\$ 5.944,68         | 21,00      | R\$ 5.944,68  | 0,00% | 21,00                              | R\$ 5.944,68  | 0,00%             | 104.593,22     | 565.865,15     |            |
| 15.5.3                | SEDOP   | 171491 | Revisão de ponto de luz                                | PT | 23         | R\$ 88,40      | R\$ 113,88     | R\$ 2.619,24   | R\$ 2.619,24         | 23,00      | R\$ 2.619,24  | 0,00% | 23,00                              | R\$ 2.619,24  | 0,00%             | 104.593,22     | 565.865,15     |            |
| 15.5.4                | SEDOP   | 170339 | Tomada 2P+T 10A (s/fiacao)                             | UN | 10         | R\$ 18,45      | R\$ 23,77      | R\$ 237,70     | R\$ 237,70           | 10,00      | R\$ 237,70    | 0,00% | 10,00                              | R\$ 237,70    | 0,00%             | 104.593,22     | 565.865,15     |            |
| 15.5.5                | SEDOP   | 171522 | Tomadas 2 (2P+T) 10A (s/fiacao)                        | UN | 29         | R\$ 35,17      | R\$ 45,51      | R\$ 1.313,99   | R\$ 1.313,99         | 29,00      | R\$ 1.313,99  | 0,00% | 29,00                              | R\$ 1.313,99  | 0,00%             | 104.593,22     | 565.865,15     |            |
| 15.6                  |         |        | <b>LUMINARIAS:</b>                                     |    |            |                |                |                |                      |            |               |       |                                    |               |                   |                |                |            |
| 15.6.1                | SEDOP   | 171059 | Relé Fotoelétrico                                      | UN | 1          | R\$ 75,16      | R\$ 96,82      | R\$ 96,82      | R\$ 96,82            | 1,00       | R\$ 96,82     | 0,00% | 1,00                               | R\$ 96,82     | 0,00%             | 104.593,22     | 565.865,15     |            |
| 15.6.2                | SEDOP   | 170978 | Luminárias de emergência                               | UN | 4          | R\$ 59,90      | R\$ 77,16      | R\$ 308,64     | R\$ 308,64           | 4,00       | R\$ 308,64    | 0,00% | 4,00                               | R\$ 308,64    | 0,00%             | 104.593,22     | 565.865,15     |            |
| 15.6.3                | PRÓPRIA | 6      | Led tipo painel de 12 W                                | UN | 6          | R\$ 57,63      | R\$ 74,24      | R\$ 445,44     | R\$ 445,44           | 6,00       | R\$ 445,44    | 0,00% | 6,00                               | R\$ 445,44    | 0,00%             | 104.593,22     | 565.865,15     |            |
| 15.6.4                | PRÓPRIA | 7      | Led tipo painel de 18 W                                | UN | 25         | R\$ 53,00      | R\$ 68,27      | R\$ 1.706,75   | R\$ 1.706,75         | 25,00      | R\$ 1.706,75  | 0,00% | 25,00                              | R\$ 1.706,75  | 0,00%             | 104.593,22     | 565.865,15     |            |
| 15.6.5                | PRÓPRIA | 8      | Lâmpadas de Bulboled 9w                                | UN | 2          | R\$ 39,22      | R\$ 50,52      | R\$ 101,04     | R\$ 101,04           | 2,00       | R\$ 101,04    | 0,00% | 2,00                               | R\$ 101,04    | 0,00%             | 104.593,22     | 565.865,15     |            |
| 15.6.6                | PRÓPRIA | 9      | Refletor de led de 30 W                                | UN | 2          | R\$ 89,59      | R\$ 115,41     | R\$ 230,82     | R\$ 230,82           | 2,00       | R\$ 230,82    | 0,00% | 2,00                               | R\$ 230,82    | 0,00%             | 104.593,22     | 565.865,15     |            |
| 15.6.7                | PRÓPRIA | 10     | Luminária externas de led de 70 w - para postes        | UN | 4          | R\$ 584,02     | R\$ 752,33     | R\$ 3.009,32   | R\$ 3.009,32         | 4,00       | R\$ 3.009,32  | 0,00% | 4,00                               | R\$ 3.009,32  | 0,00%             | 104.593,22     | 565.865,15     |            |
| 15.7                  |         |        | <b>ACESSÓRIOS E CONEXÕES (I)</b>                       |    |            |                |                |                |                      |            |               |       |                                    |               |                   |                |                |            |
| 15.7.1                | SEDOP   | 171025 | Curva 90º p/ elet. PVC 1" (IE)                         | UN | 25         | R\$ 17,41      | R\$ 22,43      | R\$ 560,75     | R\$ 560,75           | 25,00      | R\$ 560,75    | 0,00% | 25,00                              | R\$ 560,75    | 0,00%             | 104.593,22     | 565.865,15     |            |
| 15.8                  |         |        | <b>ACESSÓRIOS E CONEXÕES (II)</b>                      |    |            |                |                |                |                      |            |               |       |                                    |               |                   |                |                |            |
| 15.8.1                | SEDOP   | 171165 | Haste de Aço cobreada 5/8"x3,0m c/ conector            | UN | 3          | R\$ 95,26      | R\$ 122,71     | R\$ 368,13     | R\$ 368,13           | 3,00       | R\$ 368,13    | 0,00% | 3,00                               | R\$ 368,13    | 0,00%             | 104.593,22     | 565.865,15     |            |
| 15.8.2                | SEDOP   | 171175 | Isolador rodana 7x72                                   | UN | 1          | R\$ 18,62      | R\$ 23,99      | R\$ 23,99      | R\$ 23,99            | 1,00       | R\$ 23,99     | 0,00% | 1,00                               | R\$ 23,99     | 0,00%             | 104.593,22     | 565.865,15     |            |
| 15.8.3                | SEDOP   | 171177 | Lago pré-formada para CB 2 AWG                         | UN | 1          | R\$ 6,46       | R\$ 8,32       | R\$ 8,32       | R\$ 8,32             | 1,00       | R\$ 8,32      | 0,00% | 1,00                               | R\$ 8,32      | 0,00%             | 104.593,22     | 565.865,15     |            |
| 15.8.4                | SEDOP   | 171406 | Luva p/ elet. PVC de 1" (IE)                           | UN | 25         | R\$ 5,40       | R\$ 6,96       | R\$ 174,00     | R\$ 174,00           | 25,00      | R\$ 174,00    | 0,00% | 25,00                              | R\$ 174,00    | 0,00%             | 104.593,22     | 565.865,15     |            |
| 15.8.5                | SEDOP   | 171419 | Supressor de transientes tipo Varistor 20KA-175V.      | UN | 4          | R\$ 91,12      | R\$ 117,38     | R\$ 469,52     | R\$ 469,52           | 4,00       | R\$ 469,52    | 0,00% | 4,00                               | R\$ 469,52    | 0,00%             | 104.593,22     | 565.865,15     |            |
| 16                    |         |        | <b>INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO:</b>                 |    |            |                |                |                |                      |            |               |       |                                    |               |                   |                |                |            |
| 16.1                  |         |        | <b>PONTOS</b>  |    |            |                |                |                |                      |            |               |       |                                    |               |                   |                |                |            |
| 16.1.2                | SEDOP   | 231084 | Ponto de dreno p/ split (10m)                          | PT | 17         | R\$ 188,58     | R\$ 244,22     | R\$ 4.151,74   | R\$ 4.151,74         | 17,00      | R\$ 4.151,74  | 0,00% | 17,00                              | R\$ 4.151,74  | 0,00%             | 104.593,22     | 565.865,15     |            |
| 16.1.3                | SEDOP   | 230262 | Ponto p/ ar condicionado (tubul., c/ arstop e fiação)  | PT | 17         | R\$ 480,55     | R\$ 593,28     | R\$ 10.085,76  | R\$ 10.085,76        | 17,00      | R\$ 10.085,76 | 0,00% | 17,00                              | R\$ 10.085,76 | 0,00%             | 104.593,22     | 565.865,15     |            |
| 17                    |         |        | <b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:</b>                   |    |            |                |                |                |                      |            |               |       |                                    |               |                   |                |                |            |
| 17.1                  |         |        | <b>AGUA FRIA: TUBOS, VÁLVULAS E REGISTROS</b>          |    |            |                |                |                |                      |            |               |       |                                    |               |                   |                |                |            |
| 17.1.1                | SEDOP   | 180299 | Ponto de agua (incl. tubos e conexoes)                 | PT | 10,00      | R\$ 445,59     | R\$ 574,01     | R\$ 5.740,10   | R\$ 5.740,10         | 10,00      | R\$ 5.740,10  | 0,00% | 10,00                              | R\$ 5.740,10  | 0,00%             | 104.593,22     | 565.865,15     |            |
| 17.2                  |         |        | <b>ESGOTO: TUBOS, FOSSAS SUMIDOUROS E</b>              |    |            |                |                |                |                      |            |               |       |                                    |               |                   |                |                |            |
| 17.2.1                | SEDOP   | 180214 | Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes, cx. e raloes)  | PT | 10,00      | R\$ 358,38     | R\$ 461,67     | R\$ 4.616,70   | R\$ 4.616,70         | 10,00      | R\$ 4.616,70  | 0,00% | 10,00                              | R\$ 4.616,70  | 0,00%             | 104.593,22     | 565.865,15     |            |
| 18                    |         |        | <b>APARELHOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS</b>          |    |            |                |                |                |                      |            |               |       |                                    |               |                   |                |                |            |
| <b>SUBTOTAL</b>       |         |        |  |    |            |                |                |                | <b>R\$ 33.566,55</b> |            |               |       |                                    |               |                   |                |                |            |
| <b>SUBTOTAL</b>       |         |        |  |    |            |                |                |                | <b>R\$ 14.237,50</b> |            |               |       |                                    |               |                   |                |                |            |





PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO GUAMÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DO PERPETUO SOCORRO

Contratante: Secretaria Municipal de Saúde de São Miguel do Guamá

Empresa Contratada: Konkreta Construtora Eireli

Contrato Nº: 20221647

1º Aditivo

| Item | Fonte   | Código | Nome   | Un | Quantidade | Custo unitário | REFERÊNCIA            |              | Preço Total  | Aditivo de Quantidades de Serviços |             | Total do contrato     |               | R\$                   | 565.865,15     |
|------|---------|--------|--|----|------------|----------------|-----------------------|--------------|--------------|------------------------------------|-------------|-----------------------|---------------|-----------------------|----------------|
|      |         |        |  |    |            |                | Preço Unitário        | BDI          |              | Quantidade                         | Valor (R\$) | %                     | Valor (R\$)   |                       |                |
| 18.1 | SEDOP   | 190303 | Bacia sifonada - PNE                           | UN | 2,00       | R\$ 1.788,36   | R\$ 2.301,19          | R\$ 4.602,38 | R\$ 4.602,38 | R\$ -                              | 2,00        | R\$ 4.602,38          | 100,00%       |                       |                |
| 18.2 | SEDOP   | 190090 | Bacia sifonada de louça c/ assento             | UN | 3,00       | R\$ 395,44     | R\$ 509,41            | R\$ 1.528,23 | R\$ 1.528,23 | R\$ -                              | 3,00        | R\$ 1.528,23          | 100,00%       |                       |                |
| 18.3 | SEDOP   | 190232 | Lavatório de louça s/col.c/orn...sifão e valv. | UN | 5,00       | R\$ 427,80     | R\$ 551,09            | R\$ 2.755,45 | R\$ 2.755,45 | R\$ -                              | 5,00        | R\$ 2.755,45          | 100,00%       |                       |                |
|      |         |        | <b>SUBTOTAL</b>                                |    |            |                | <b>R\$ 8.886,06</b>   |              |              |                                    |             | <b>R\$ 8.886,06</b>   |               |                       |                |
| 19   |         |        | <b>INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO/COMBATE A</b>       |    |            |                |                       |              |              |                                    |             |                       |               |                       |                |
| 19.1 | SEDOP   | 201328 | Extintor de incêndio (pó químico) - 4kg        | UN | 1,00       | R\$ 170,74     | R\$ 219,95            | R\$ 219,95   | R\$ 219,95   | R\$ -                              | 1,00        | R\$ 219,95            | 100,00%       |                       |                |
| 19.2 | SEDOP   | 201507 | Extintor de incêndio ABC - 6KG                 | UN | 1,00       | R\$ 197,82     | R\$ 254,83            | R\$ 254,83   | R\$ 254,83   | R\$ -                              | 1,00        | R\$ 254,83            | 100,00%       |                       |                |
| 19.3 | SEDOP   | 200861 | Hidrante de passeio - completo                 | UN | 1,00       | R\$ 1.322,19   | R\$ 1.703,25          | R\$ 1.703,25 | R\$ 1.703,25 | R\$ -                              | 1,00        | R\$ 1.703,25          | 100,00%       |                       |                |
|      |         |        | <b>SUBTOTAL</b>                                |    |            |                | <b>R\$ 2.178,03</b>   |              |              |                                    |             | <b>R\$ 2.178,03</b>   |               |                       |                |
| 20   |         |        | <b>OUTROS ELEMENTOS</b>                        |    |            |                |                       |              |              |                                    |             |                       |               |                       |                |
| 20.1 | SEDOP   | 251510 | Lixeira em tela moeda                          | UN | 4,00       | R\$ 740,80     | R\$ 954,30            | R\$ 3.817,20 | R\$ 3.817,20 | R\$ -                              | 4,00        | R\$ 3.817,20          | 100,00%       |                       |                |
|      |         |        | <b>SUBTOTAL</b>                                |    |            |                | <b>R\$ 3.817,20</b>   |              |              |                                    |             | <b>R\$ 3.817,20</b>   |               |                       |                |
| 21   |         |        | <b>FACHADA:</b>                                |    |            |                |                       |              |              |                                    |             |                       |               |                       |                |
| 21.2 | PRÓPRIA | 4      | Tolem em peças metálicas - revestidas com ACM  | UN | 1,00       | R\$ 3.448,72   | R\$ 4.442,64          | R\$ 4.442,64 | R\$ 4.442,64 | R\$ -                              | 1,00        | R\$ 4.442,64          | 100,00%       |                       |                |
| 21.3 | PRÓPRIA | 5      | Letreiro de fachada em peças acrílicas         | UN | 1,00       | R\$ 3.722,15   | R\$ 4.794,87          | R\$ 4.794,87 | R\$ 4.794,87 | R\$ -                              | 1,00        | R\$ 4.794,87          | 100,00%       |                       |                |
|      |         |        | <b>SUBTOTAL</b>                                |    |            |                | <b>R\$ 9.237,51</b>   |              |              |                                    |             | <b>R\$ 9.237,51</b>   |               |                       |                |
| 22   |         |        | <b>LIMPEZA FINAL:</b>                          |    |            |                |                       |              |              |                                    |             |                       |               |                       |                |
| 22.1 | SEDOP   | 270220 | Limpeza geral e entrega da obra                | M2 | 1033,00    | R\$ 6,37       | R\$ 8,21              | R\$ 8.480,93 | R\$ 8.480,93 | R\$ -                              | 1033,00     | R\$ 8.480,93          | 100,00%       |                       |                |
|      |         |        | <b>SUBTOTAL</b>                                |    |            |                | <b>R\$ 8.480,93</b>   |              |              |                                    |             | <b>R\$ 8.480,93</b>   |               |                       |                |
|      |         |        | <b>TOTAL GERAL</b>                             |    |            |                | <b>R\$ 461.271,93</b> |              |              |                                    |             | <b>R\$ 104.593,22</b> | <b>22,67%</b> | <b>R\$ 565.865,15</b> | <b>122,67%</b> |

Paulo Victor Silva e Souza

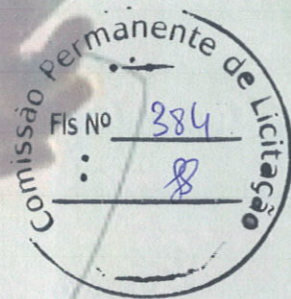
Responsável Técnico  
Paulo Victor Silva e Souza  
Engenheiro Civil  
CREA/PA: Nº 1518260659











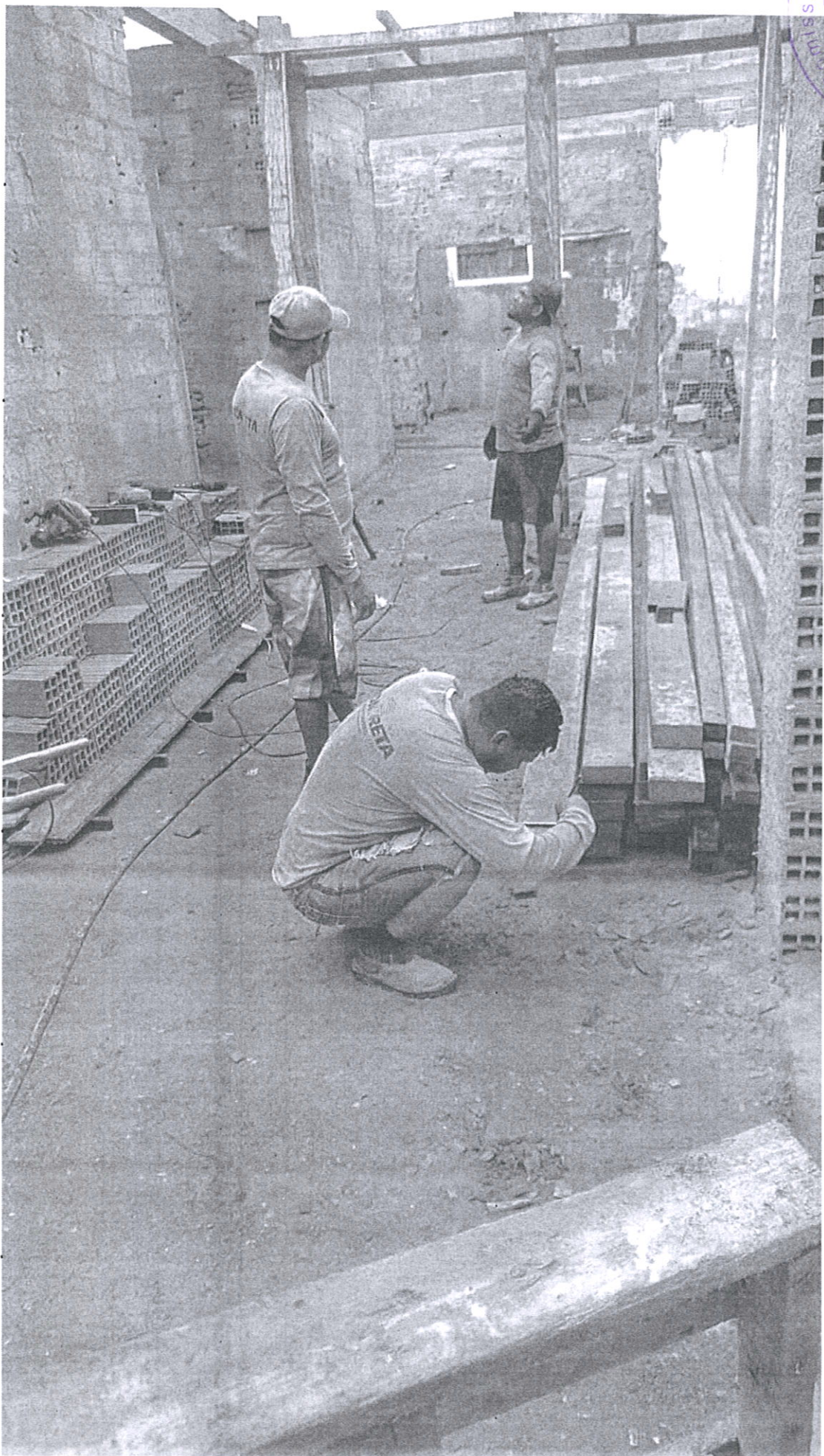




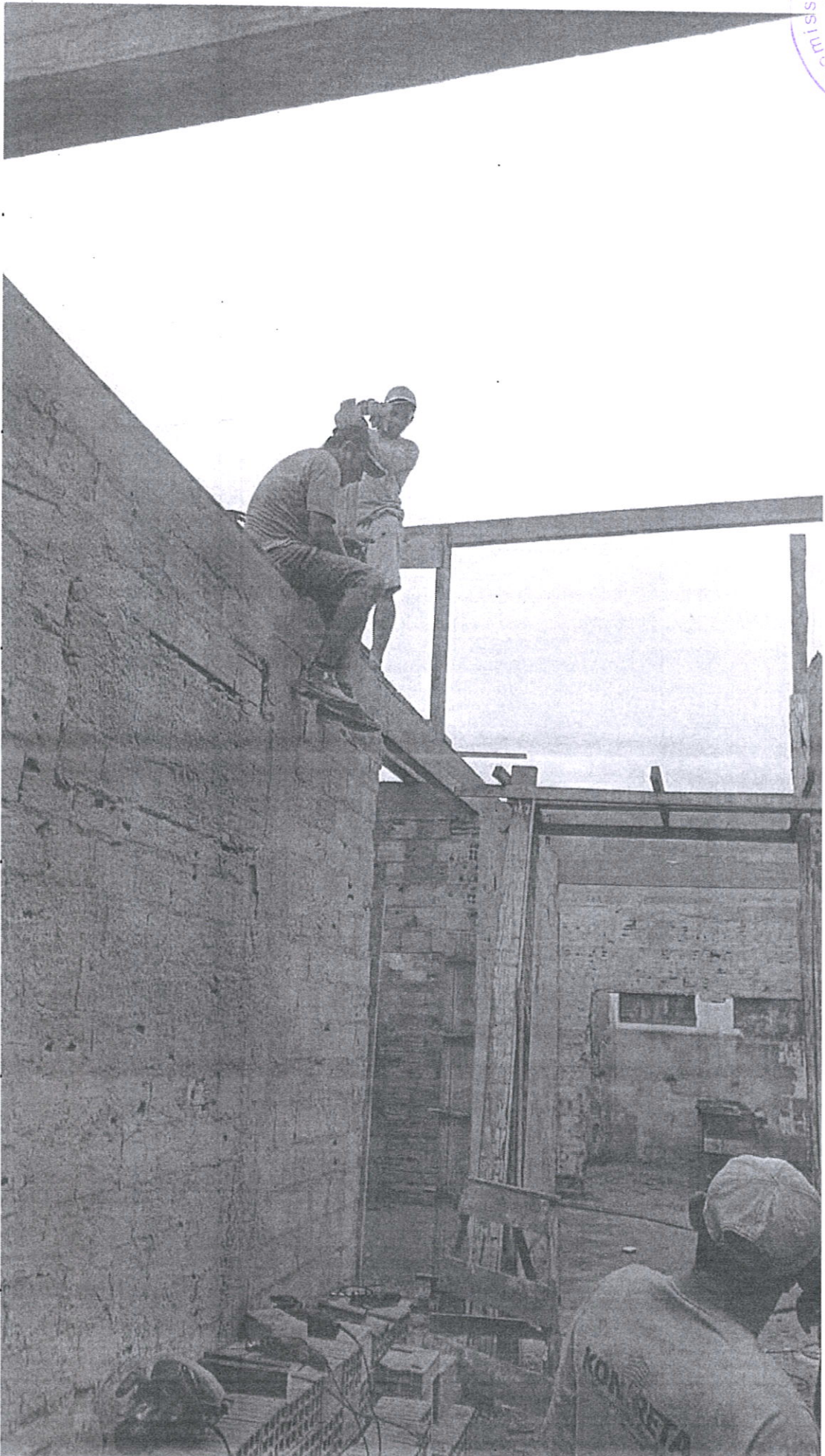




Comissão Permanente de Licitação  
Fl. Nº 389  
8

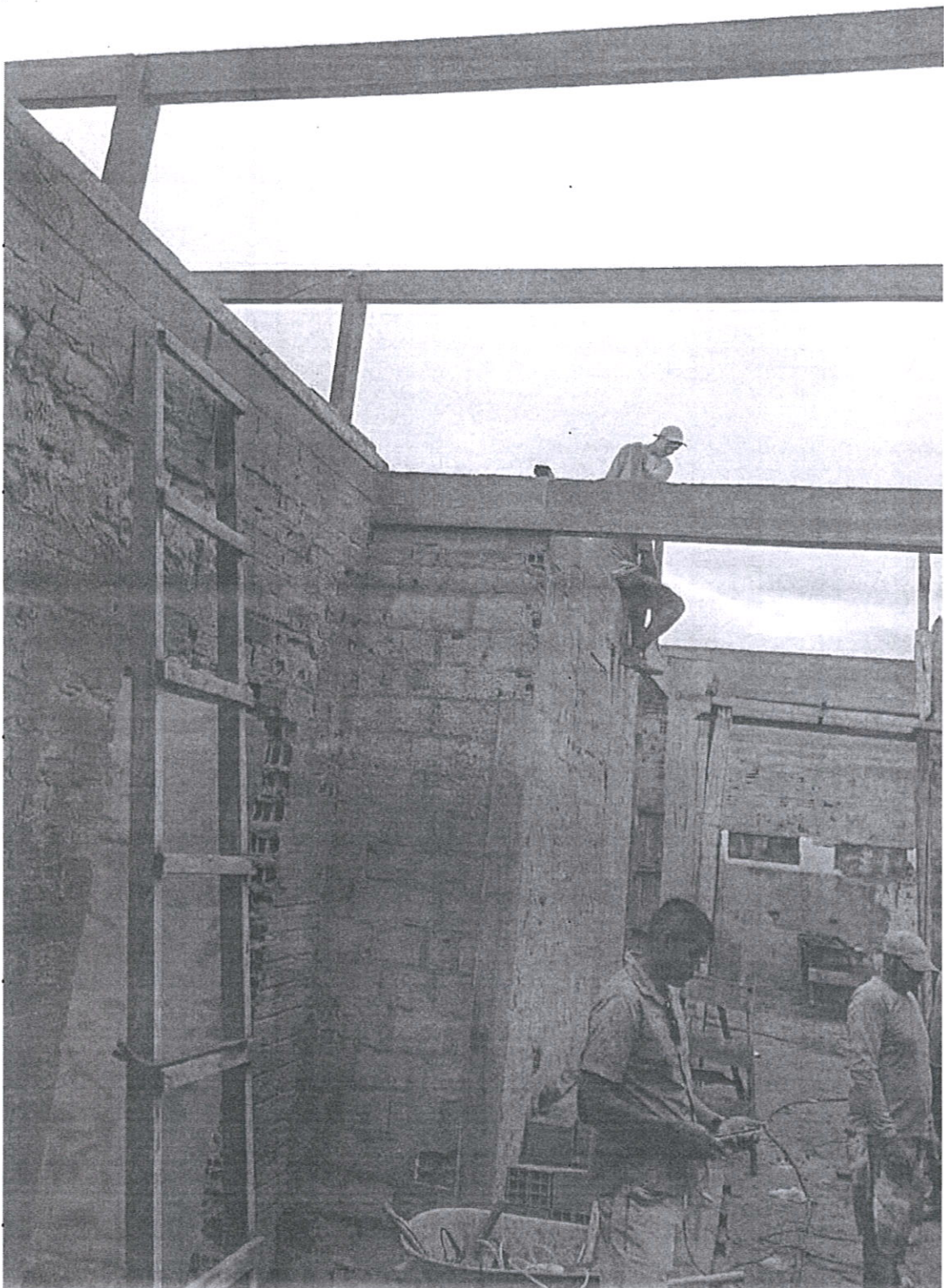


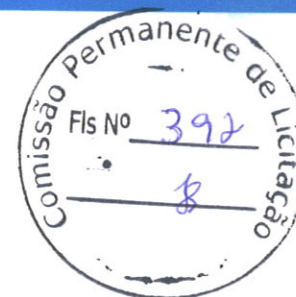
Comissão Permanente de Licitações  
Fl. Nº 390  
R





Comissão Permanente de Urubites  
Fl. N° 391  
88





OFÍCIO Nº 333/2022 - SEMIU

Ao Ilmo. Sr.  
Flávio Garajaú dos Santos  
Secretário Municipal de Saúde  
São Miguel do Guamá/PA  
Assunto: Aditivo de contrato nº 20221647

Prezado Secretário Municipal.

Sobre o contrato n.º **20221647**, que tem como objeto a Execução dos Serviços de Reforma das acomodações do Posto de Saúde do Perpétuo Socorro no município de São Miguel do Guamá, tem-se as colocações a seguir.

Após vistorias de fiscalização no local da obra e solicitação da empresa contratada, a KONKRETA CONSTRUTORA EIRELI, foi possível observar o surgimento de patologias durante a execução das obras. Apesar de não estarem previstas em contrato, estas não podem ser negligenciadas.

Trata-se de extensas rachaduras e grandes deformidades no piso de forma generalizadas na estrutura existente do prédio. Estas, colocam em risco a integridade e conservação do prédio, sendo necessárias intervenções não previstas na fase de planejamento da obra.

Após avaliação in loco das patologias, foi decidido e aceito por esta fiscalização, que é indispensável submeter o prédio à reforço estrutural, reexecução completa de piso e consequentemente reexecução parcial de chapisco e reboco em suas paredes.

Devido aos fatos expostos acima, vem-se através deste solicitar ciência e aceite dos termos aditivos de valor, na importância de **R\$ 104.593,22** sendo **22,67%** do valor inicial (**R\$ 461.271,93**), e de prazo, prorrogando-o por 6 meses, de acordo com planilhas e cronogramas de aditivos em anexo.

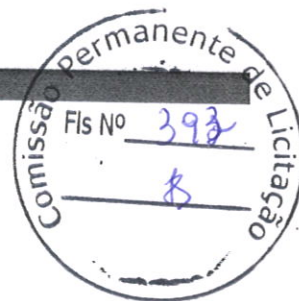
Sem mais para o momento, sigo a disposição para dirimir quaisquer dúvidas, e encaminhamento para conhecimento e posterior aprovação de V.S.<sup>a</sup>, para que sejam dados os devidos encaminhamentos.

São Miguel do Guamá, 10 de agosto de 2022.

**Paulo Victor Silva e Souza**

**Engenheiro Civil – Fiscal de Contrato**

**CREA/PA: 1518260659**



PORTARIA Nº 105/2022, 14 DE MARÇO DE 2022.

**“DISPÕE SOBRE A NOMEAÇÃO DE FISCAL DE  
CONTRATO NA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO  
MIGUEL DO GUAMÁ – PA”**

A Prefeitura Municipal de São Miguel do Guamá, Estado do Pará, através do prefeito, o senhor **EDUARDO SAMPAIO GOMES LEITE**, no uso de suas atribuições legais que lhe confere o art. 66, Inciso IV e VI, da Lei Orgânica do Município de São Miguel do Guamá – PA.

**RESOLVE**

**Art. 1º-Designar** o servidor **PAULO VICTOR SILVA E SOUZA**, matrícula **158927-0**, à função de fiscal de contrato oriundo da TOMADA DE PREÇOS Nº 2/2022-001, cujo objeto é: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DAS ACOMODAÇÕES DO POSTO DE SAÚDE DO PERPÉTUO SOCORRO, A FIM DE ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.**

**Art. 2º-** O servidor é responsável por supervisionar, fiscalizar e acompanhar a execução do referido contrato.

**Art. 3º-** Esta Portaria entra em vigor na data de sua assinatura, com efeito retroativo à 10 de Março de 2022.

**Art. 4º-** Dê-se Ciência, Registre-se, Publique-se, Cumpra-se.

*Gabinete do Prefeito de São Miguel do Guamá, Estado do Pará, 14 de MARÇO de 2022.*

EDUARDO SAMPAIO  
GOMES LEITE:75682028287

Assinado de forma digital por  
EDUARDO SAMPAIO GOMES  
LEITE:75682028287  
Dados: 2022.03.14 15:00:59 -03'00'

**EDUARDO SAMPAIO GOMES LEITE**  
**PREFEITO MUNICIPAL**



Estado do Pará  
**GOVERNO MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO GUAMÁ**  
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE



**CONTRATO Nº 20221647**

O(A) FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE, neste ato denominado CONTRATANTE, com sede na RUA AMERICO LOPES 262, inscrito no CNPJ (MF) sob o nº 11.454.760/0001-95, representado pelo(a) Sr.(a) FLAVIO DOS SANTOS GARAJAU, SECRETÁRIO MUNICIPAL, portador do CPF nº 623.280.262-49, residente na RUA TIMBORANA, e de outro lado a firma KONKRETA CONSTRUTORA EIRELI., inscrita no CNPJ (MF) sob o nº CNPJ 27.739.595/0001-58, estabelecida à AV. MAGALHÃES BARATA, PATAUATEUA, São Miguel do Guamá-PA, CEP 68660-000, doravante denominada simplesmente CONTRATADA, neste ato representada pelo Sr.(a) EMANOELLE PEREIRA, residente na Conjunto Albatroz 1 Q8 C3, Centro, Marituba-PA, CEP 67201-615, portador do(a) CPF 038.349.672-11, de acordo com a representação legal que lhe é outorgada por têm entre si justo e avençado, e celebram o presente Contrato, de conformidade com a **TOMADA DE PREÇOS Nº 02/2022-001** e a proposta apresentada pela CONTRATADA, sujeitando-se CONTRATANTE e CONTRATADA às normas disciplinares da Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores, mediante Cláusulas que se seguem:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO**

1.1 - O presente Contrato tem como objeto a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DAS ACOMODAÇÕES DO POSTO DE SAÚDE DO PERPÉTUO SOCORRO, LOCALIZADO NA RUA FREI MIGUEL DE BULHOES, BAIRRO PERÉTUO SOCORRO NO MUNICÍPIO DE SÃO MIGUEL DO GUAMÁ/PA.

**CLÁUSULA SEGUNDA - DOS SERVIÇOS A SEREM CONTRATADOS**

2.1 - Os serviços ora contratados compreendem as especificações, descritas nos Anexos do edital da TOMADA DE PREÇOS Nº 02/2022-001, partes integrantes deste Contrato.

**CLÁUSULA SEGUNDA - DO VALOR**

3.1 - O valor deste contrato, é de R\$ 461.271,93 (quatrocentos e sessenta e um mil, duzentos e setenta e um reais e noventa e três centavos), discriminado de acordo com a planilha integrante da proposta de preços e o cronograma físico - financeiro apresentado pela CONTRATADA.

**CLÁUSULA QUARTA - DO PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS**



Estado do Pará  
**GOVERNO MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO GUAMÁ**  
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE



- 4.1 - Os serviços deverão ser executados no prazo de 180 (cento e oitenta) dias, contados a partir da Ordem de Serviço emitida pela CONTRATANTE.
- 4.2 - O prazo para início dos serviços será de até 2 (dois) dias, contados do recebimento da Ordem de Serviço expedida pela CONTRATANTE e o de conclusão, será de acordo com o proposto pela CONTRATADA, se inferior ao máximo definido no caput desta Cláusula;
- 4.3 - O prazo de garantia dos serviços deverá ser de 5 anos conforme elencado no art.618 do Código Civil, contados do Termo de Recebimento Definitivo a ser emitido por Comissão designada pela autoridade competente.
- 4.4 - Qualquer serviço a ser realizado aos sábados, domingos e feriados, deverá ser previamente comunicado ao Município de SÃO MIGUEL DO GUAMÁ;

#### **CLÁUSULA QUINTA - DO AMPARO LEGAL**

- 5.1 - A lavratura do presente Contrato decorre da realização da TOMADA DE PREÇOS Nº 02/2022-001.
- 5.2 - Os serviços foram adjudicados em favor da CONTRATADA, conforme despacho exarado no processo licitatório Nº 02/2022-001, tomando como base o disposto no artigo 45, parágrafo 1º, inciso I, da Lei nº 8.666/93.

#### **CLÁUSULA SEXTA - DA GARANTIA**

6.1 - Será exigida da CONTRATADA a apresentação à Administração do CONTRATANTE, no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, contados da data da assinatura deste Contrato, comprovante de prestação de garantia correspondente a 2% (dois cento) do valor global de sua contratação, mediante a opção por uma das seguintes modalidades:

6.1.1 - Caução em dinheiro ou títulos da dívida pública;

6.1.2 - a garantia em apreço, quando em dinheiro, deverá ser efetuada em caderneta de poupança em favor da CONTRATANTE;

6.1.3 - Seguro-garantia;

6.1.4 - Fiança bancária.

6.2 - No caso de rescisão deste Contrato, por culpa da CONTRATADA, não será devolvida a garantia, responsabilizando-se a CONTRATADA por perdas e danos causados ao CONTRATANTE, além de sujeitar-se a outras penalidades previstas na lei.

#### **CLÁUSULA SÉTIMA - DA EXECUÇÃO DO CONTRATO**

AV. PRESIDENTE VARGAS,130- CENTRO



7.1 - A execução deste Contrato, bem como, os casos nele omissos, regular-se-ão pelas cláusulas contratuais e pelos preceitos de direito público, aplicando - se - lhes, supletivamente, os princípios da Teoria Geral dos Contratos e as disposições de direito privado, na forma do artigo 54, da Lei nº 8.666/93 combinado com o inciso XII, do artigo 55, do mesmo diploma legal.

#### **CLÁUSULA OITAVA - DA VIGÊNCIA E DA VALIDADE**

8.1 - A vigência deste Contrato terá início em 10 de Março de 2022 e Término em 06 de Setembro de 2022, tendo início e vencimento em dia de expediente, devendo-se excluir o primeiro e incluir o último.

#### **CLÁUSULA NONA - DOS ENCARGOS DO CONTRATANTE**

9.1 - Caberá à CONTRATANTE:

9.1.1 - Permitir o livre acesso dos empregados da CONTRATADA ao local da prestação dos serviços de reforma e adequação;

9.1.2 - Prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitados pelo preposto ou responsável técnico da CONTRATADA;

9.1.3 - Acompanhar e fiscalizar o andamento dos serviços de reforma e adequação, por intermédio da Comissão para tanto formalmente designada;

9.1.4 - Autorizar quaisquer serviços pertinentes ao objeto deste contrato, decorrentes de imprevistos durante a sua execução, mediante orçamento detalhado e previamente submetido e aprovado pelo Município de SÃO MIGUEL DO GUAMÁ/PA, desde que comprovada a necessidade deles;

9.1.5 - Rejeitar qualquer serviço executado equivocadamente ou em desacordo com as orientações passadas pela CONTRATANTE ou com as especificações constantes dos Anexos do Edital da TOMADA DE PREÇOS Nº 02/2022-001;

9.1.6 - Solicitar que seja refeito o serviço recusado, de acordo com as especificações constantes dos Anexos do Edital da TOMADA DE PREÇOS Nº 02/2022-001;

9.1.7 - Atestar as nota fiscal/faturas correspondentes e fiscalizar o serviço, por intermédio de servidor da



CONTRATANTE, especialmente designado para esse fim.

#### CLÁUSULA DÉCIMA - DOS ENCARGOS DA CONTRATADA

10.1 - Caberá à CONTRATADA, além dos encargos previstos nos Anexos do Edital da TOMADA DE PREÇOS Nº 02/2022-001:

10.2 - Ser responsável, em relação aos seus empregados, por todas as despesas decorrentes da execução dos serviços objeto deste contrato, tais como:

- a) salários;
- b) seguros de acidente;
- c) taxas, impostos e contribuições;
- d) indenizações;
- e) vales - refeição;
- f) vales - transporte; e
- g) outras que porventura venham a ser criadas e exigidas pelo Governo;

10.3 - Manter os seus empregados sujeitos às normas disciplinares da CONTRATANTE, porém, sem qualquer vínculo empregatício com o órgão;

10.4 - Manter, ainda, os seus empregados identificados, quando em trabalho, devendo substituir imediatamente qualquer um deles que seja considerado inconveniente à boa ordem e às normas disciplinares da CONTRATANTE;

10.5 - Responder pelos danos causados diretamente à Administração da CONTRATANTE ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo, quando da execução da reforma e adequação, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pela CONTRATANTE;

10.6 - Responder, também, por quaisquer danos causados diretamente aos bens de propriedade da CONTRATANTE, quando esses tenham sido ocasionados por seus empregados durante a execução dos serviços;

10.7 - Arcar com despesa decorrente de qualquer infração, seja qual for, desde que praticada por seus empregados na execução dos serviços ou no recinto da CONTRATANTE;

10.8 - Assumir inteira e total responsabilidade pela execução do projeto, pela resistência, estanqueidade e estabilidade de todas as estruturas da obra a executar;

10.9 - Verificar e comparar todos os desenhos fornecidos para execução dos serviços:



Estado do Pará  
GOVERNO MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO GUAMÁ  
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE



a) no caso de falhas, erros, discrepâncias ou omissões, bem, ainda, transgressões às Normas Técnicas, regulamentos ou posturas, caberá à CONTRATADA formular imediata comunicação escrita à CONTRATANTE, de forma a evitar empecilhos ao perfeito desenvolvimento dos serviços.

10.10 - Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, os serviços efetuados em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais utilizados, no prazo máximo de 5 (cinco) dias ou no prazo para tanto estabelecido pela fiscalização;

10.11 - Providenciar, por conta própria, toda a sinalização necessária à execução dos serviços, no sentido de evitar qualquer tipo de acidente;

10.12 - Fornecer instalações adequadas para a fiscalização dos serviços de reforma e adequação;

10.13 - Instalar uma placa de identificação da obra com os dados necessários e na forma da legislação pertinente;

10.14 - Remover o entulho e todos os materiais que sobraem, promovendo a limpeza do local da obra, durante todo o período de execução e, especialmente, ao seu final;

10.15 - Prestar a garantia em relação aos serviços, exigida pelo presente Contrato, conforme o disposto no § 1º do art. 56 da Lei nº 8.666/93;

10.16 - Permitir, aos técnicos da CONTRATANTE e àqueles por ele formalmente indicados, acesso às suas instalações e a todos os locais onde estiverem sendo estocados materiais relacionados com o objeto;

10.17 - Comunicar à Administração da CONTRATANTE, por escrito, qualquer anormalidade de caráter urgente e prestar os esclarecimentos que julgar necessário;

10.18 - Responsabilizar-se pela construção, operação, manutenção e segurança do canteiro de obras, vigilância, organização e manutenção do esquema de prevenção de incêndio, bem como outras construções provisórias necessárias, conforme previsto nas Especificações Técnicas constantes do Edital da TOMADA DE PREÇOS Nº **02/2022-001**;

10.19 - Responsabilizar-se pelas despesas decorrentes da rejeição de equipamentos, materiais e serviços pela CONTRATANTE e pelos atrasos acarretados por esta rejeição;

10.20 - Responsabilizar-se por todo transporte necessário à prestação dos serviços contratados, bem como por ensaios, testes ou provas necessários, inclusive os mal executados;

10.21 - Providenciar, às suas expensas, atestado de similaridade de desempenho dos materiais apresentados, junto a instituições ou fundações capacitadas para este fim, quando do uso de similar ao descrito nas Especificações





Estado do Pará  
**GOVERNO MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO GUAMÁ**  
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE



Técnicas constantes do Edital da TOMADA DE PREÇOS Nº 02/2022-001, sempre que a fiscalização da CONTRATANTE julgar necessário;

10.22 - Exigir de seus subcontratados, se for o caso, cópia da ART dos serviços a serem realizados, apresentando-a à Unidade de fiscalização da CONTRATANTE, quando solicitado;

10.23 - Responsabilizar-se pela perfeita execução e completo acabamento dos serviços contratados, obrigando-se a prestar assistência técnica e administrativa necessária para assegurar andamento conveniente dos trabalhos;

10.24 - Submeter à aprovação da Comissão fiscalizadora da CONTRATANTE, o(s) nome(s) e o(s) dado(s) demonstrativo(s) da respectiva capacidade técnica do responsável técnico que, porventura, venha a substituir o originalmente indicado;

10.25 - Garantir, pelo prazo mínimo de 5 (cinco) anos, todos os serviços executados, contados a partir da data da emissão do Termo de Recebimento Definitivo, conforme artigo 618 do Código Civil Brasileiro;

10.26 - Durante o período de garantia de que tratam os itens 1.24 e desta cláusula, a CONTRATADA deverá, sob pena de ser incluída no cadastro de empresas suspensas de participar em licitação realizada pelo CONTRATANTE, atender aos chamados da CONTRATANTE no prazo máximo de 15 (quinze) dias, contado da comunicação oficial; e

10.27 - Manter, durante toda a execução dos serviços de reforma e adequação, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na TOMADA DE PREÇOS Nº 02/2022-001.

10.28 - Caberá, ainda, à CONTRATADA, como parte de suas obrigações:

10.28.1 - Efetuar o registro deste Contrato no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia - CREA;

10.28.2 - Indenizar ou restaurar os danos causados às vias ou logradouros públicos;

10.28.3 - Remanejar quaisquer redes ou empecilhos, porventura existentes no local da obra; e

10.28.4 - Cumprir cada uma das normas regulamentadoras sobre Medicina e Segurança do Trabalho.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DAS OBRIGAÇÕES SOCIAIS, COMERCIAIS E FISCAIS**

11.1 - À CONTRATADA caberá, ainda:

11.1.1 - Assumir a responsabilidade por todos os encargos previdenciários e obrigações sociais previstos na legislação social e trabalhista em vigor, obrigando-se a saldá-los na época própria, vez que os seus empregados



Estado do Pará  
**GOVERNO MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO GUAMÁ**  
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE



não manterão nenhum vínculo empregatício com a CONTRATANTE;

11.1.2 - Assumir, também, a responsabilidade por todas as providências e obrigações estabelecidas na legislação específica de acidentes do trabalho, quando, em ocorrência da espécie, forem vítimas os seus empregados no decorrer do fornecimento e do desempenho dos serviços ou em conexão com eles, ainda que acontecido em dependência da CONTRATANTE;

11.1.3 - Assumir todos os encargos de possível demanda trabalhista, civil ou penal, relacionados à execução dos serviços, originariamente ou vinculada por prevenção, conexão ou continência; e

11.1.4 - Assumir, ainda, a responsabilidade pelos encargos fiscais e comerciais resultantes da execução deste Contrato.

11.2 - A inadimplência da CONTRATADA, com referência aos encargos estabelecidos na Condição anterior, não transfere a responsabilidade por seu pagamento à Administração da CONTRATANTE, nem poderá onerar o objeto deste Contrato, razão pela qual CONTRATADA renuncia expressamente a qualquer vínculo de solidariedade, ativa ou passiva, com a CONTRATANTE.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DAS OBRIGAÇÕES GERAIS**

12.1 - Deverá a CONTRATADA observar, também, o seguinte:

12.1.1 - É expressamente proibida a contratação de servidor pertencente ao Quadro de Pessoal do CONTRATANTE durante a vigência deste contrato;

12.1.2 - É expressamente proibida, também, a veiculação de publicidade acerca deste Contrato, salvo se houver prévia autorização da Administração da CONTRATANTE; e

12.1.3 - É vedada a subcontratação total dos serviços objeto deste Contrato;

12.1.4 - A subcontratação parcial dos serviços só será admitida se previamente autorizada pela Administração da CONTRATANTE.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DA RESPONSABILIDADE TÉCNICA PELA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS**

13.1 - Caberá à CONTRATADA providenciar, junto ao CREA, a devida Anotação de Responsabilidade Técnica-ART relativa aos serviços objeto da presente licitação, de acordo com a legislação vigente.

13.2 - O responsável técnico pelos serviços a serem desenvolvidos deverá ter vínculo formal com a CONTRATADA e deverá ser o indicado na fase de habilitação do certame licitatório da TOMADA DE PREÇOS



Nº 02/2022-001.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DO ACOMPANHAMENTO E DA FISCALIZAÇÃO.**

14.1 - Durante o período de vigência deste Contrato, a execução dos serviços de reforma e adequação serão acompanhados e fiscalizados por Comissão da CONTRATANTE, para tanto instituída, permitida a contratação de terceiros para assisti-la e subsidiá-la de informações pertinentes a essa atribuição, devendo:

14.1.1 - Promover as avaliações das etapas executadas, observando o disposto no Cronograma Físico-Financeiro; e

14.1.2 - Atestar os documentos referentes à conclusão de cada etapa, nos termos deste Contrato, para efeito de pagamento.

14.2 - Além do acompanhamento e da fiscalização dos serviços, o Titular da CONTRATANTE ou outro servidor devidamente autorizado poderá, ainda, sustar qualquer trabalho que esteja sendo executado em desacordo com o especificado, sempre que essa medida se tornar necessária.

14.3 - A CONTRATADA deverá indicar preposto, a ser submetido à aprovação da Administração da CONTRATANTE, durante o período de vigência deste Contrato, para representá-la sempre que for necessário.

14.4 - A CONTRATADA deverá manter no local da obra, durante a sua execução, 01 (um) engenheiro inscrito no CREA e aceito pela Administração da CONTRATANTE, que na ausência do responsável técnico, se não for o próprio, para representá-la sempre que for necessário.

14.5 - O representante da CONTRATANTE anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução dos serviços mencionados, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados.

14.6 - As decisões e providências que ultrapassarem a competência do representante da CONTRATANTE deverão ser solicitadas a seus superiores em tempo hábil para a adoção das medidas convenientes.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DO RECEBIMENTO DA OBRA**

15.1 - Após concluído, o objeto deste contrato será recebido provisoriamente pela Administração do CONTRATANTE, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, no prazo de até 10 (dez) dias úteis contados do recebimento da comunicação escrita encaminhada pela CONTRATADA à CONTRATANTE.

15.2 - O recebimento definitivo do objeto deste contrato será efetuado por Comissão designada pela autoridade competente, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, após o decurso do prazo máximo de 30 (trinta)



Estado do Pará  
**GOVERNO MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO GUAMÁ**  
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE



dias úteis, necessário à observação, ou à vistoria que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais, observado o disposto no art. 69 da Lei nº 8.666/93.

15.3 - Os serviços somente serão considerado concluídos e em condições de ser recebidos, após cumpridas todas as obrigações assumidas pela CONTRATADA e atestada sua conclusão pela CONTRATANTE.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DA ATESTAÇÃO DOS SERVIÇOS**

16.1 - A atestação das notas fiscais/faturas referente às etapas dos serviços executados objeto deste Contrato caberá ao CONTRATANTE ou a servidor designado para esse fim.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - DA DESPESA**

17.1 - A despesa com a execução os serviços objeto deste Contrato, mediante a emissão de notas de empenho, esta a cargo da dotação orçamentária Exercício 2021 Projeto Exercício 2022 Projeto 0505.103011001.1.010 Construção, Ampliação e Reforma das Unidades Básicas de Saúde, Classificação econômica 4.4.90.51.00 Obras e instalações, Subelemento 4.4.90.51.92, no valor de R\$ 461.271,93 .

17.2 - A despesa para os anos subsequentes, quando for o caso, será alo cada à dotação orçamentária prevista para atendimento dessa finalidade, a ser consignada a CONTRATANTE, na Lei Orçamentária do Município.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA - DO PAGAMENTO**

18.1 - Obedecido o Cronograma Físico-Financeiro apresentado, a CONTRATADA solicitará à CONTRATANTE a medição dos trabalhos executados. Uma vez medidos os serviços pela fiscalização, a CONTRATADA apresentará nota fiscal/fatura de serviços para liquidação e pagamento da despesa pelo CONTRATANTE, mediante credito em conta corrente do contratado no prazo de 10 (dez) dias contados da apresentação dos documentos na CONTRATANTE.

18.2 - Somente serão pagos os quantitativos efetivamente medidos pela fiscalização;

18.3 - As medições serão efetuadas pela fiscalização, obedecendo-se o seguinte:

18.3.1 - Quinzenalmente, em cumprimento ao Cronograma Físico-Financeiro, quando serão feitas as medições pela Comissão fiscalizadora da CONTRATANTE, considerando-se os serviços efetivamente executados e por ela aprovados, tomando por base as especificações e os desenhos do projeto;

18.3.2 - Serão emitidos os Boletins de Medição dos Serviços, em duas vias, que deverão ser assinadas



Estado do Pará  
GOVERNO MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO GUAMÁ  
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE



com o De acordo do Responsável Técnico, o qual ficará com uma das vias;

18.3.3 - As medições deverão ser solicitadas pela CONTRATADA até o 3º (terceiro) dia útil do mês subsequente e a fiscalização terá 02 (dois) dias úteis para executar a medição.

18.4 - A critério da fiscalização e no exclusivo interesse da CONTRATANTE, as medições poderão ser feitas considerando-se os materiais e equipamentos fornecidos e depositados no canteiro da obra. Neste caso, o valor a ser levado em conta para efeito de pagamento será o custo dos materiais e equipamentos constante das composições de custos unitários apresentadas pela CONTRATADA:

18.5 - Entende-se por custo a cotação de preço apresentada pela CONTRATADA na TOMADA DE PREÇOS Nº 02/2022-001, menos o BDI contratual; e

18.6 - O BDI relativo aos materiais e equipamentos, bem, ainda, a parcela dos serviços relativos à mão-de-obra e respectivo BDI, serão pagos após a efetiva e completa aplicação dos materiais e instalação dos equipamentos.

18.7 - As notas fiscais/faturas deverão ser emitidas e entregues pela CONTRATADA à CONTRATANTE, para fins de liquidação e pagamento, até o dia 22 de cada mês, de forma a garantir o recolhimento das importâncias retidas relativas à contribuição previdenciária no prazo estabelecido na alínea "b", inciso I, artigo 30, da Lei nº 8.212/91.

18.8 - No caso de as notas fiscais/faturas serem emitidas e entregues à CONTRATANTE em data posterior à indicada no item anterior será imputado à CONTRATADA o pagamento dos eventuais encargos moratórios decorrentes.

18.9 - O pagamento mensal dos serviços somente poderá ser efetuado após a apresentação da nota fiscal/fatura atestada por servidor designado, conforme disposto no art. 67 da Lei nº 8.666/93, e verificação da regularidade da CONTRATADA junto à Seguridade Social - CND e ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço - CRF.

18.10 - O pagamento da primeira fatura/nota fiscal somente poderá ocorrer, se acompanhada dos comprovantes dos seguintes documentos:

18.10.1 - **Registro da obra no CREA;**

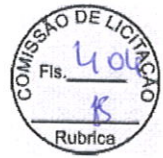
18.10.2 - **Matrícula da obra no INSS; e**

18.10.3 - **Relação dos Empregados - RE.**

18.11 - A CONTRATANTE reserva-se o direito de recusar o pagamento se, no ato da atestação, os serviços executados, os equipamentos ou os materiais fornecidos não estiverem em perfeitas condições de funcionamento ou



Estado do Pará  
GOVERNO MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO GUAMÁ  
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE



de acordo com as especificações apresentadas e aceitas.

18.12 - A CONTRATANTE poderá deduzir da importância a pagar os valores correspondentes a multas ou indenizações devidas pela CONTRATADA nos termos deste Contrato.

18.13 - Nenhum pagamento será efetuado à CONTRATADA enquanto pendente de liquidação qualquer obrigação financeira e previdenciária, sem que isso gere direito a alteração de preços, compensação financeira ou aplicação de penalidade à CONTRATANTE.

18.14 - Nos casos de eventuais atrasos de pagamento, desde que a CONTRATA DA não tenha concorrido de alguma forma para tanto, fica convencionado que o índice de compensação financeira devida pela CONTRATANTE, entre a data acima referida e a correspondente ao efetivo adimplemento da parcela, será calculada mediante a aplicação da seguinte fórmula:

$$EM = I \times N \times VP$$

Onde:

EM = Encargos moratórios;

N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;

VP = Valor da parcela a ser paga.

I = Índice de compensação financeira = 0,00016438, assim apurado:

$$I = \frac{TX}{365}$$

365

$$I = \frac{6}{365 \times 100}$$

365

$$I = 0,00016438$$

TX = Percentual da taxa anual = 6%.

18.15 - A compensação financeira prevista nesta Cláusula será incluída na fatura/nota fiscal seguinte ao da ocorrência.



### CLÁUSULA DÉCIMA NONA - DA ALTERAÇÃO DO CONTRATO

19.1 - O presente Contrato poderá ser alterado, nos casos previstos no artigo 65 da Lei nº 8.666/93, desde que haja interesse da Administração da CONTRATANTE, com a apresentação das devidas justificativas, adequadas a este Contrato.

19.2 - A CONTRATANTE poderá alterar unilateralmente este contrato nos seguintes casos:

19.2.1 - Quando houver modificação do projeto ou das especificações, para melhor adequação técnica aos seus objetivos; e

19.2.2 - Quando necessária a modificação do valor contratual em decorrência de acréscimo ou diminuição quantitativa de seu objeto, nos limites previstos no artigo 65 da Lei de Licitações.

### CLÁUSULA VIGÉSIMA - DO AUMENTO OU SUPRESSÃO DOS SERVIÇOS

20.1 - No interesse da Administração da CONTRATANTE, o valor inicial atualizado deste Contrato poderá ser aumentado ou suprimido até o limite de 25% (vinte e cinco por cento), conforme disposto no artigo 65, parágrafos 1º e 2º, da Lei nº 8.666/93.

20.2 - A CONTRATADA fica obrigada a aceitar nas mesmas condições licitadas os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite ora previsto, calculado sobre o valor contratado; e

20.3 - Nenhum acréscimo poderá exceder o limite estabelecido nesta cláusula; e

20.4 - Nenhuma supressão poderá exceder 25% do valor inicial atualizado do contrato, salvo as supressões resultantes do acordo celebrado entre as partes.

20.5 - Em caso de supressão dos serviços, se a CONTRATADA já houver adquirido os materiais e posto no local dos trabalhos, estes deverão ser pagos pela CONTRATANTE pelos custos de aquisição regularmente comprovados e monetariamente corrigidos, podendo caber indenização por outros danos eventualmente decorrentes da supressão, desde que regularmente comprovados.

### CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA - DAS PENALIDADES

21.1 - O atraso injustificado na execução dos serviços ou o descumprimento das obrigações estabelecidas neste Contrato sujeitará a CONTRATADA à multa de 0,3% (zero vírgula três por cento) por dia e por ocorrência sobre o valor total deste Contrato, até o máximo de 10% (dez por cento), recolhida no prazo de 15 (quinze) dias, uma vez comunicada oficialmente.



Estado do Pará  
GOVERNO MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO GUAMÁ  
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE



21.2 - Pela inexecução total ou parcial do objeto deste Contrato, a CONTRATANTE poderá, garantida a prévia defesa, aplicar à CONTRATADA as seguintes sanções:

21.2.1 - Advertência;

21.2.2 - Multa de 10% (dez por cento) sobre o valor total contratado, no caso de inexecução deste Contrato, recolhida no prazo de 15 (quinze) dias, contados da comunicação oficial;

21.2.3 - Suspensão temporária de participar em licitação e impedimento de contratar com a Administração da CONTRATANTE, pelo prazo de até 2 (dois) anos;

21.2.4 - Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que a CONTRATADA ressarcir a Administração pelos prejuízos resultantes e após decorrido o prazo da sanção aplicada com base no subitem anterior.

21.3 - Pelos motivos que se seguem, principalmente, a CONTRATADA estará sujeita às penalidades tratadas no item anterior:

21.4 - Pela não apresentação da apólice de seguro contra riscos de engenharia, conforme disposto na Cláusula Sexta;

21.5 - Pelo atraso na execução da obra, em relação ao prazo proposto e aceito;

21.6 - Pelo não cumprimento dos prazos estabelecidos no Cronograma Físico-Financeiro;

21.7 - Pela recusa em substituir qualquer material defeituoso empregado na execução da obra, que vier a ser rejeitado, caracterizada se a substituição não ocorrer no prazo máximo de 5 (cinco) dias, ou no prazo para tanto estabelecido pela fiscalização, contado da data da rejeição; e

21.8 - Pela recusa em refazer qualquer serviço que vier a ser rejeitado caracterizada se a medida não se efetivar no prazo máximo de 5 (cinco) dias, ou no prazo para tanto estabelecido pela fiscalização, contado da data de rejeição.

21.9 - Pelo descumprimento de alguma das Cláusulas e dos prazos estipulados neste Contrato e em sua proposta.

21.10 - Além das penalidades citadas, a CONTRATADA ficará sujeita, ainda, ao cancelamento de sua inscrição no Cadastro de Fornecedores da CONTRATANTE e, no que couber, às demais penalidades referidas no Capítulo IV da Lei n.º 8.666/93.

21.11 - Comprovado o impedimento ou reconhecida a força maior, devidamente justificados e aceitos pela Administração da CONTRATANTE, em relação a um dos eventos arrolados no item 3 desta Cláusula, a





CONTRATADA ficará isenta das penalidades mencionadas.

21.12 - As sanções de advertência, suspensão temporária de participar em licitação e impedimento de contratar com a Administração da CONTRATANTE, e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública poderão ser aplicadas à CONTRATADA juntamente com as de multa, descontando-a dos pagamentos a serem efetuados.

### **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA - DA RESCISÃO**

22.1 - A inexecução total ou parcial deste Contrato enseja a sua rescisão, conforme disposto nos artigos 77 a 80 da Lei nº 8.666/93.

22.2 - Os casos de rescisão contratual deverão ser formalmente motivados nos autos do processo, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

22.3 - A rescisão deste Contrato poderá ser:

22.3.1 - Determinada por ato unilateral e escrito da Administração da CONTRATANTE, nos casos enumerados nos incisos I a XII e XVII do artigo 78 da Lei mencionada, notificando-se a CONTRATADA com a antecedência mínima de 30 (trinta) dias;

22.3.2 - Amigável, por acordo entre as partes, reduzida a termo no processo da licitação, desde que haja conveniência para a Administração da CONTRATANTE; e

22.3.3 - Judicial, nos termos da legislação vigente sobre a matéria.

22.4 - A rescisão administrativa ou amigável deverá ser precedida de autorização escrita e fundamentada da autoridade competente.

### **CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCEIRA - DAS CONSIDERAÇÕES ESPECÍFICAS**

23.1 - As dúvidas e/ou omissões, porventura existentes nas Especificações constantes do Edital da TOMADA DE PREÇOS Nº 02/2022-001, serão resolvidas pela CONTRATANTE.

23.2 - Todos os trabalhos deverão ser executados por mão-de-obra qualificada, devendo a CONTRATADA estar ciente das normas técnicas da ABNT, correspondentes a cada serviços constantes das Especificações.

23.3 - A CONTRATADA ficará obrigada a executar fielmente os serviços programados nas especificações, não se admitindo modificações sem a prévia consulta e concordância da CONTRATANTE.



Estado do Pará  
GOVERNO MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO GUAMÁ  
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE



**CLÁUSULA VIGÉSIMA QUARTA - DA VINCULAÇÃO AO EDITAL E Á PROPOSTA DA CONTRATADA**

24.1 - Este Contrato fica vinculado aos termos da TOMADA DE PREÇOS N° 02/2022-001, cuja realização decorre da autorização da CONTRATANTE, constante do processo licitatório n.º 40/2022, e aos termos das propostas da CONTRATADA.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA- DO FORO**

25.1 - As questões decorrentes da execução deste Instrumento, que não possam ser dirimidas administrativamente, serão processadas e julgadas no Foro do Município de SÃO MIGUEL DO GUAMÁ, com exclusão de qualquer outro por mais privilegiado que seja.

25.2 - E, para firmeza e validade do que foi pactuado, lavrou-se o presente Contrato em 3 (três) vias de igual teor e forma, para que surtam um só efeito, às quais, depois de lidas, são assinadas pelas representantes das partes, CONTRATANTE e CONTRATADA, e pelas testemunhas abaixo.

SÃO MIGUEL DO GUAMÁ - PA, 10 de Março de 2022

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE:11454760000195  
Assinado de forma digital por FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE:11454760000195  
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

FLAVIO DOS SANTOS GARAJAU:623280228026249  
Assinado de forma digital por FLAVIO DOS SANTOS GARAJAU:62328026249

CNPJ(MF) 11.454.760/0001-95

CONTRATANTE

KONKRETA CONSTRUTORA EIRELI:27739595000158  
Assinado de forma digital por KONKRETA CONSTRUTORA EIRELI:27739595000158  
Dados: 2022.03.11 11:23:23 -03'00'

KONKRETA CONSTRUTORA EIRELI

CNPJ 27.739.595/0001-58

CONTRATADO(A)

Testemunhas:1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_



OFICIO Nº 487/2022 – SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

São Miguel do Guamá-PA, 10 de agosto de 2022.

Ao Ilustríssimo Senhor  
Paulo Henrique de Carvalho Vieira  
Secretário Municipal de Finanças  
Prefeitura Municipal de São Miguel do Guamá

**Assunto:** Solicitação de termo aditivo.

Através do presente, honrando em cumprimenta-lo, venho por meio deste, solicitar Termo Aditivo objetivando acréscimo de 22,67% nos serviços de reforma das acomodações do Posto de Saúde do Perpétuo Socorro bem como sua prorrogação de prazo por um período de 6 (seis) meses, referente ao Contrato de nº 20221647 - cujo objeto é a Execução dos Serviços de Reformas das Acomodações do Posto de Saúde do Perpétuo Socorro no Município de São Miguel do Guamá/PA, firmado entre o Fundo Municipal de Saúde e a empresa Konkreta Construtora Eireli, CNPJ: 27.739.595/0001-58, haja vista, a necessidade da conclusão da obra, e em atendimento a manifestação técnica expostas tanto pela empresa Konkreta quanto pelo fiscal designado pelo fundo de saúde responsável por supervisionar a obra em questão.

Sendo assim segue em anexo:

- Manifestação Técnica – Empresa Konkreta;
- Manifestação Técnica – Engenheiro Civil/Fiscal de Contrato

Atenciosamente

FLAVIO DOS SANTOS Assinado de forma digital  
GARAJAU:62328026249 por FLAVIO DOS SANTOS  
GARAJAU:62328026249  
**FLÁVIO DOS SANTOS GARAJAU**  
Secretário Municipal de Saúde



### JUSTIFICATIVA

Considerando o Contrato Nº 20221647 - cujo objeto é a Execução dos Serviços de Reformas das Acomodações do Posto de Saúde do Perpetuo Socorro no Município de São Miguel do Guamá/PA, firmado entre o Fundo Municipal de Saúde e a empresa Konkreta Construtora Eireli, CNPJ: 27.739.595/0001-58.

Considerando Manifestação Técnica, de 08 de agosto de 2022 emitido pelo responsável direto pelo acompanhamento e fiscalização da obra pela empresa Konkreta.

Considerando Manifestação Técnica, através do ofício nº 333/2022 – SEMIU, datado de 10 de agosto de 2022 emitido pelo responsável direto pelo acompanhamento e fiscalização da obra por parte do fundo municipal de saúde.

Considerando que o referido contrato foi assinado inicialmente em 10 de março 2022 e terá a sua vigência até 06 de setembro de 2022, totalizando 6 (seis) meses de cobertura contratual. Visando evitar o comprometimento do atendimento aos usuários da saúde, além de dar continuidade aos serviços prestados à população que buscam atendimentos no Posto de Saúde do Perpetuo Socorro no Município São Miguel do Guamá.

Considerando a necessidade da ampliação dos serviços contratados inicialmente, devido a extensas rachaduras e grandes deformidades no piso de forma generalizada existente em grande maioria do prédio.

Considerando a grande importância da entrega desta obra, pois é extremamente necessário a eficiência da prestação dos serviços públicos para promover ações de prevenção e tratamento relacionadas a saúde da mulher, da criança, saúde mental, planejamento familiar, prevenção a câncer, pré-natal e cuidado de doenças crônicas como diabetes e hipertensão. Além de realização de consultas médicas, odontológicas, realizar curativos, vacinação, medicação básica, encaminhamento para atendimento de especialistas, dentre outros.

Sendo assim, como medida excepcional, venho solicitar Termo Aditivo objetivando acréscimo de 22,67% nos serviços de reforma das acomodações do Posto de Saúde do Perpétuo Socorro bem como sua prorrogação de prazo por um período de 6 (seis) meses, referente ao Contrato de nº 20221647, para permitir a continuidade sem interrupção e mais prejuízos à população, a fim de que seja dado tempo hábil para finalização da obra.

São Miguel do Guamá-PA, 10 de agosto de 2022.

Atenciosamente,

FLAVIO DOS SANTOS Assinado de forma digital  
GARAJAU:62328026249 por FLAVIO DOS SANTOS  
GARAJAU:62328026249

**FLÁVIO DOS SANTOS GARAJAU**

Secretário Municipal de Saúde